

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

סימוכין: 0253703019

פרוטוקול 31/16

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 16.5.16

השתתפו ה"ה: ר' תולדאי - ראש העירייה - יו"ר, נ' אלנתן,  
י' המאירי, א' יוחנן וולק, ר' לדיאנסקי, די להט.

נעדרו ה"ה: א' זמיר, י' בן-יפת, צ' ברנד, מ' גיצין, א' טולקובסקי,  
א' סולר.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' אברהמי, ש' הרשקו,  
ע' אהרוני, ג' גודלניק, ע' וינברג, די חכם, א' חכמה,  
ט' לב, מ' לביא, ד' לוטן, א' מזרחי, ג' מכורש,  
ש' מלמד, י' מרקוס, ע' סבן, ר' פלאי, ג' פרויקט,  
ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, די קרני, די רוז,  
נ' רוזנברג, די רייס, א' שבתאי, ע' שמיר.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'  
הסעיף

- 672 היתר לעובדי העירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.  
673 התקשרות עם החברה למוסדות תינוך להפעלת תכנית מני"ע בשנת 2016, עמ' 3.  
674 התקשרות עם המשכן לאומניות הבמה לטובת טקס הכתרת יקירי תל אביב-יפו, עמ' 3.  
675 התקשרות עם מרכז הירידים לטובת כנס תכניות עבודה, עמ' 4.  
676 עדכון סמכויות חתימה, עמ' 4.  
677 התקשרות עם חב' עזרה ובצרון בהכנת מסמכי "סקר תיעוד מקדים", עמ' 4.  
678 הפעלת מערך שירותים סוציאליים במועדוניות לילדים בסיכון – 2016, עמ' 5.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

- (679) חברת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ – מסגרת אשראי לפעילות שוטפת, עמ' 5.
- (680) סגירת תב"ר, עמ' 6.
- (681) תקציב המועצה הדתית לשנת 2016, עמ' 7.
- (682) מעון הלנה לדרי רחוב ברחוב אליזבט ברגר, עמ' 7.
- (683) מרכז מוגרבי, עמ' עמ' 8.
- (684) תב"ר בטיחות – מבני תרבות, עמ' 8.
- (685) תב"ר נמל יפו – החלפת מלגזה ישנה, עמ' 8.
- (686) פרויקט חסן עראפה, עמ' 9.
- (687) הרחבת דברי הסבר לסעיף תביעות מיטיבים, עמ' 9.
- (688) הכשרת מבנה לאגף סלי"ע – שינוי מקור מימון בקרנות, עמ' 9.
- (689) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו, עמ' 10.
- (690) התקשרות עם החברה למוסדות חינוך לטובת הפעלת פרויקטים לקיימות בעיר בשנת 2016, עמ' 16.
- (691) שינוי דברי הסבר והעברה בתקציב הרגיל בעקבות שינוי תואר משרות באגף סלי"ע, עמ' 16.
- (692) תוספת תב"ר בית כנסת לכלל ישראל – רמת אביב ג', עמ' 17.
- (693) התקשרות עם עמותת עיר עולם ותיירות למצעדי הגאוה באירופה, עמ' 17.
- (694) היתר לקבלת הלוואת חח"ד (הלוואת שעה), עמ' 18.
- (695) הפעלת אולם ספורט – ביי"ס תיכונט ע"ש אלטרמן, עמ' 18.
- (696) עדכון מסגרות - תקציב תמיכות 2016, עמ' 18.
- (697) תוספת תב"ר – שמאוויות ויעוץ מקצועי לאגף הנכסים, עמ' 19.
- (698) התכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון, עמ' 19.
- (699) תוספת תב"ר – הקמת מערכת תשלום בחופים תל ברוך ומציצים, עמ' 20.
- (700) תכנית יחדיו – אגף מרכז צפון במינהל השירותים חברתיים, עמ' 20.
- (701) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 20.
- (702) העברה בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, עמ' 22.
- (703) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 22.
- (704) מתקני חוף - חופי תל ברוך, חוף דתיים- נפרד וחוף מציצים, עמ' 23.
- (705) ליווי וסיוע לשוהי מאהל וולבלסקי, עמ' 23.
- (706) התחייבות לרישום משכנתא על זכויות העירייה במסגרת הסכם הפרדת אחזקות, עמ' 24.
- (707) הגדלת ערבות עירייה להלוואה של חברת "אתרים" ולאישור התחייבויות העירייה במכתב כוונות לחברת מנורה, עמ' 25.
- (708) רשימה מס' 6 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, עמ' 25.
- (709) רשימה מס' 5 של העברות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, עמ' 25.
- (710) רשימה מס' 26 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015, עמ' 25.
- (711) רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 25.
- (712) רשימה מס' 7 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 26.
- (713) רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 26.
- (714) רשימה מס' 8 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 26.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

672 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז אינט משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
משי זולטי	מינהל החינוך	28.92	סייעת חינוך מיוחד בייס רמת השרון	2200	12
יותם הוטה	מינהל החינוך	100	מזכירות סטודיו למחול ת"א	1700	12
בני מחלוף	מינהל החינוך	40	מאמן כושר עצמאי גו אקטיב ראשל"צ	3500	36
מיטל נאוי	מינהל החינוך	43.37	גנת בצהרון פרטי ת"א	3700	12
אתי בראל	מינהל החינוך	72.29	מורה בייס רש"י ת"א	1000	12
זהבה בוחבוט	מינהל החינוך	57.83	מדריכה מועדונית יובל חינוך	1000	3
אפרת קמחי	מינהל שירותים חברתיים	50	עו"ס קופ"ח כללית פ"ת	3800	24
דניאלה פרת	מינהל שירותים חברתיים	75	חונכת קליניקת יעדים ת"א	500	4
ענת עמית אהרון	מינהל שירותים חברתיים	100	מרצה אוני' ת"א מכללה לישראל ר"ג	3000	36
יעקב קרבצנסקי	מינהל שירותים חברתיים	100	סוקר מטעם שירותי בריאות כללית	1800	5
נטליה קוליקוב	מינהל שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני' ת"א	400	24
דיאנה גברילוב	מרכז רפואי תל אביב	90	אחות מוקד מקוון תל השומר	3000	36
אסתי בן סימון	מרכז רפואי תל אביב	100	מזכירה רפואית מרפאה פרטית שירותי רפואה לילדים ת"א	5000	36

**פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16**

36	2500	יועץ חב' "A.fix" הרצליה	100	מרכז רפואי תל אביב	דרי' יואב מכוביץ
36	כ- 3000	יועץ חב' " MB "cure" נס ציונה	100	מרכז רפואי תל אביב	דרי' ניצן מהרשק
2	1200	הדרכה אוני' ת"א	75	מרכז רפואי תל אביב	מאיה הרט
24	ללא שכר	יועץ פלמן יעוץ ותכנון חשמל ראש העין	100	מרכז רפואי תל אביב	צפיר פלמן
8	4000	מענה טלפוני להכוונה וייעוץ להשמה בבית אבות "מרוס" בני עטרות	100	מרכז רפואי תל אביב	יעל יאגודייב
36	3000	רופאה וועדות ערר משרד הבריאות תל השומר	100	מרכז רפואי תל אביב	דרי' טטיאנה גורביץ'
36	6000	דיאטנית מכבי שירותי בריאות כפר סבא	100	מרכז רפואי תל אביב	דרי' רונית ענבר
36	6000	עובד מעבדה פתו-לאב נס ציונה	100	מרכז רפואי תל אביב	פבל גוריינוב
36	3000	רוקחת מדיקל סנטר ת"א	100	מרכז רפואי תל אביב	מירי גוילי
36	5000	יועץ חב' "נוקלאקיס" רחובות	100	מרכז רפואי תל אביב	פרופ' נדיר ארבר
36	כ- 8000	מרצה בכיר אוני' אריאל	100	מרכז רפואי תל אביב	דרי' גיל פייר
	5000	המכללה האקדמית לישראל			
36	7500	אחות שחל טל רפואה ת"א	50	מרכז רפואי תל אביב	אינה רויטמן
36	2500	שליח מיגו משלוחים בע"מ ת"א	100	מינהל בינוי ותשתית	נתנאל בקר
12	6000	יועצת נגישות בפרויקטים פ"ת כעצמאית	100	מינהל הנדסה	מילה ציקנובסקי

**673) התקשרות עם החברה למוסדות חינוך להפעלת תכנית מנ"ע בשנת 2016**

משרד החינוך אישר תקציב להפעלת תוכנית למניעת נשירה לילדים מטופלי קב"סים בעיר תל אביב-יפו בשנת 2016, המימון הינו בעבור תשלום שכר עבודה למורים/חונכים/מטפלים לתלמידים מטופלי קב"ס שזקוקים לסיוע.

העלות להפעלת הפרויקט לפי הפירוט הבא:

- א. 71,000 ₪ להפעלת הפרויקט ע"י החברה למוסדות חינוך, במימון מלא של משרד החינוך.
- ב. 4,000 ₪ תקורה בשיעור 5% לחברה למוסדות חינוך במימון עירוני מלא.

**הוחלט לאשר:**

1. התקשרות עם החברה למוסדות חינוך להפעלת תכנית מנ"ע בשנת 2016.
2. הסדרת התקציב נכללת ברשימת התוספות וברשימת העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016 המובאת לאישור בוועדה זו.

**674) התקשרות עם המשכן לאומניות הבמה לטובת טקס הכתרת יקירי תל אביב-יפו**

מחלקת הטקס והאירועים מבקשת את אישור ועדת כספים להתקשרות עם המשכן לאומניות הבמה בתל אביב לטובת טקס חגיגי להכתרת יקירי תל אביב, הנערך מידי שנה ביום העצמאות, במעמד ראש העירייה, חברי מועצה, אזרחי כבוד, יקירי תל אביב ומכובדים נוספים.

ההתקשרות הינה ע"ס של 70,000 ₪ וכוללת תקציב בגין שכירות האולם, תאורה, תשלום לכ"א טכני לצורך היערכות בהתאם לדרישות העירייה וכו'.

הני"ל מתוקצב במסגרת התקציב הרגיל לשנת 2016.

לשאלת חבר המועצה לדיאנסקי הובהר כי ההתקשרות מובאת כעת לאחר שהובאה מלכתחילה לאישור ועדת התקשרויות עליונה ובעקבות בחינה נוספת וחוות דעת היועץ המשפטי לסוגיית התקשרות עם חברה עירונית המחייבת אישור ועדת כספים.

לשאלת הרב אלנתן בנוגע להסכם העירייה עם המשכן, הנושא יבדק.

**הוחלט לאשר ההתקשרות כאמור לעיל.**

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**675) התקשרות עם מרכז הירידים לטובת כנס תכניות עבודה**

במסגרת היערכות העירייה לתכניות עבודה לשנת 2017 הוחלט לערוך גם השנה כנס "שולחנות עגולים" למנהלי העירייה שנמצא מניסיון העבר כפורה ותורם לתכניות העבודה של העירייה.

מחלקת הטקס והאירועים מבקשת את אישור ועדת כספים להתקשרות עם מרכז הירידים לקיום הכנס כפי שנעשה בשנים עברו.

ההתקשרות עם חב' מרכז הירידים כוללת השכרת אולם, כיבוד לאורך היום וכן ההתאמות הנדרשות בהתאם לדרישות העירייה.

ההתקשרות הינה ע"ס 78,000 ₪ + מע"מ.

העברה בגין פעילות זו נכללת ברשימת העברות בתקציב המוגשת לאישור ועדה זו.

הוחלט לאשר את ההתקשרות עם מרכז הירידים כאמור לעיל.

**676) עדכון סמכויות חתימה**

חברי ועדת כספים מחליטים לאשר:

בתוקף סמכותה לפי סעיף 191 לפקודת העיריות מחליטה בזאת מועצת העירייה להרשות:  
לגב' שירלי רימון ברכה ת"ז 028583730 מנהלת מינהל החינוך לחתום על המחאות בחשבון מס' 094447 בבנק מסד ובחשבון מס' 8619946 בבנק הדואר בירושלים, בשם ראש העירייה (קבוצה א').

כמו כן לבטל סמכות חתימה של גב' דפנה לב ת"ז 008405094 אשר סיימה את תפקידה.

**677) התקשרות עם חב' עזרה ובצרון בהכנת מסמכי "סקר תיעוד מקדים"**

חברת עזרה ובצרון מבצעת עבור העירייה משימות שימור התואמות את תחום מומחיותה.  
לחברה ניסיון בהכנת סקרי תיעוד מקדים הנדרשים עפ"י תכנית השימור.

וועדת כספים מתבקשת לאשר התקשרות עם חב' עזרה ובצרון לצורך הכנת כ- 15 סקרי תיעוד למבנים לשימור נוספים בהיקף של 200,000 ₪ כולל מע"מ.  
זאת בהמשך לאישורה של תכנית השימור הדורשת הכנת סקרי תיעוד מקדים על פי הנחיות וועדת הערר של המועצה הארצית.

תקורת חברת עזרה ובצרון הינה בשיעור 4%  
הני"ל מתקצב במסגרת התקציב הבלתי רגיל.

הוחלט לאשר ההתקשרות, כאמור לעיל.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**678 הפעלת מערך שירותים סוציאליים במועדוניות לילדים בסיכון - 2016**

עמותת לילך מפעילה בשיתוף מינהל השירותים החברתיים בעיריית ת"א יפו 7 מועדוניות הפועלות במבנים שהעירייה הקצתה לטובת הנושא.

במסגרת המועדוניות נוטלים חלק כ 120 ילדים בגילאי 3 עד 12 הנמצאים במצבי סיכון.

מאחר ומדובר באוכלוסיית ילדים בסיכון אנו מעוניינים לרכוש שירותים סוציאליים לילדים והוריהם מעמותת לילך על מנת לאפשר שילוב אופטימלי של הילדים במועדוניות ותמיכה סוציאלית למשפחותיהם.

רכישת השירותים תתבצע באמצעות העסקת עו"ס בעלות כוללת של 150,000 ₪.

שירות זה הינו שירות חיוני לטובת הילדים ומשפחותיהם תושבי העיר.

שילוב הילדים במועדוניות אכן מונע לעיתים קרובות הוצאת הילדים מחוץ לביתם.

לאור האמור, הוחלט לאשר:

1. העברה בתקציב הרגיל לשנת 2016 בסך 150,000 ₪ מסעיף שונות 01/76193797/9 לסעיף מועדוניות אינטנסיבית לילך 01/84334/882
2. התקשרות עם עמותת לילך בסך 150,000 ₪ להפעלת השרות הנ"ל לשנת 2016.

**679 חברת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ – מסגרת אשראי לפעילות שוטפת**

חברת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ (להלן "החברה") הינה חברה עירונית. החברה מבקשת את אישור משרד הפנים לקבלת מסגרת אשראי שוטף בסך 10 מליון ₪ הכוללים ערבויות בנקאיות בסך 1 מיליון ₪ ומסגרת אשראי שוטף והלוואות זמן קצר ע"ס 9 מיליון עד ליום 31/12/18.

קבלת מסגרות האשראי כמפורט לעיל, אושרו בישיבת הדירקטוריון של החברה מיום 8.9.15 ומיום 28.3.2016.

על פי נוהל משרד הפנים, נדרשת מועצת הרשות לאשר קבלת מסגרות האשראי כמפורט לעיל.

היועץ המשפטי של העירייה חיווה דעתו בהתבסס על חוות הדעת של היועץ המשפטי של החברה מיום 29.3.2016 וקבע כי אין מניעה לאשר את הבקשה.

לשאלת חבר המועצה ראובן לדיאנסקי האם כתבר דירקטוריון הוא יכול להשתתף בהחלטה בסעיף זה השיבה עו"ד דורית קרני כי אין מניעה.

הוחלט לאשר קבלת מסגרות האשראי, כמפורט לעיל.

**פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16**

**680 סגירת תב"ר**

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

נשא	מספר בקשה	שנת תקציב	תקציב / תכנון		מקור מימון	ביצוע		עודף/גרעו [בסיוס*]	יתרת תקציב למחיקה
			הוצאות	הכנסות		הוצאות	הכנסות		
פיתוח רח' שנקין 020741214001	11 477	2011	4,600,000	4,600,000	הסכמי פיתוח	604,381	604,381	0	3,995,619
אתרים חוף הילטון 020991104086	11 333	2011	2,000,000	2,000,000	היטל השבחה	0	0	0	2,000,000
אתרים טיילת לשפד הירקון 020991104279	11 442	2011	5,700,000	5,700,000	היטל השבחה	3,950,439	3,950,439	0	1,749,561
אתרים טיילת הילטון 020991104097	11 569	2011	2,600,000	2,600,000	היטל השבחה	1,936,744	1,936,744	0	663,256
רמזור בצומת מוהליבר 020744101103	07 404	2007	280,000	280,000	משרד התחבורה	113,780	113,780	0	166,220
תעול רח' הציפורן 020745138015	12 432	2012	230,000	230,000	היטל פיתוח	116,377	116,377	0	113,623
גן קשאני 020746563009	14 391	2014	1,000,000	1,000,000	היטל השבחה	898,792	898,792	0	101,208
אגדי"ש חניה ואכיפה 020613148116	06 405	2006	1,300,000	1,300,000	תקציב רגיל	1,212,845	1,300,000	87,155	87,155
אגף אגרות-ציון למפקחים 020613148127	05 264	2005	300,000	300,000	הלוואות	252,197	300,000	47,803	47,803
אתרים גשר מתניון חנה וסע 020991104257	00 452	2000	1,500,000	1,500,000	הלוואות	1,491,027	1,500,000	8,973	8,973
מדרון יפו 020746235006	14 113	2014	1,100,000	1,100,000	היטל השבחה	1,094,427	1,094,427	0	5,573
גנרטורים בצמתים 020744103007	09 240	2009	150,000	150,000	הלוואות	146,253	150,000	3,747	3,747
מכוני בויב 020745118005	04 263	2004	200,000	200,000	אגרות פיתוח	193,251	193,251	0	6,749

\* העודף יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.

הוחלט לאשר סגירת התב"רים, כאמור לעיל.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**681) תקציב המועצה הדתית לשנת 2016**

על פי חוק שירותי הדת היהודיים (תיקון מס' 13), התשס"ח – 2008, המועצה הדתית נדרשת להגיש לשר את הצעת התקציב השנתי, לאחר התייעצות עם הרשות המקומית שבתחום שיפוטתה היא נמצאת. יש לציין כי החוק תוקן וכיום לא נדרשת הסכמת הרשות המקומית לתקצוב חלקה כפי שהיה בעבר. מוסדות המועצה הדתית אישרו את התקציב במליאת המועצה.

עפ"י החוק וע"פ קריטריונים המובאים לאישור וועדת הכספים בכנסת מידי שנה נקבעים אחוזי ההשתתפויות של כל רשות ורשות. הטווח הוא 75%-25% לרשות המקומית והיתרה לממשלה וזאת מתוך סך התקציב העומד לרשות משרד הדתות למטרה זו באותה שנה. חלקה של הרשות המקומית בתל אביב נקבע ביחס הבא: 75% השתתפות עיריית תל אביב מתוך סך ההשתתפויות למול 25% השתתפות הממשלה.

השתתפות העירייה בתקציב המועצה הדתית לשנת 2016 כפי שהתפרסמה בילקוט הפרסומים מיום 3.5.16 הינה בסך של כ-19,100 אש"ח. מסגרת השתתפות העירייה הקודמת שנקבעה בבסיס תקציב 2016 הינה 18,500 אש"ח.

לפיכך מובאת בזאת לאישור וועדת כספים תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2016 בסך 600 אש"ח כדלהלן:

הגדלת סעיף 85110/831/4 "הקצבה שוטפת למועצה הדתית" בסך 600 אש"ח  
כנגד הגדלת סעיף הכנסות 11000/122 "גביה שוטפת-לא מגורים" בסך 600 אש"ח.

הוחלט לאשר התוספת התקציבית כמפורט לעיל.

**682) מעון הלנה לדרי רחוב ברחוב אליזבט ברגנר**

משפחת Drahi משוויץ, החליטה לתרום למען הקמת מעון עירוני לדרי ברחוב אליזבט ברגנר בתל אביב. המרכז יתוכנן בין היתר באופן שייבנה מבנה חדש במקום הישן, שימש כמקלט לכ-100 תושבים ללא קורת גג, בשטח כולל של 1,455 מ"ר.

הפרוייקט אינו כולל ריהוט והצטיידות.

עלות המבנה הינה 14,400,000 ₪, מתוכם תרומת משפחת Drahi מסתכמת בכ-10,500,000 ₪ עבור הקמת המבנה, ובנוסף משפחת התורם תקים קרן שמורה ע"ס \$500,000 כ-1,900,000 ₪ לאחזקת המבנה למשך 10 שנים, שתשמש את עמותת "גגון" שתפעיל את המתקן (או מפעיל אחר שיכנס בנעלי עמותת "גגון").

תקורת קרן ת"א תעמוד של 10%, כמקובל.

מוסדות העירייה מתבקשים לאשר השלמת העירייה בתקציב הפרוייקט בסך 3,900,000 ₪.

לשאלת חבר המועצה הרב אלנתן הובהר כי המעון לדרי רחוב שנמצא היום ברח' אליזבט ברגנר יחרס ובמקומו יבנה המעון חדש.

הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם קרן ת"א, להקמת מעון עירוני לדרי רחוב, כמפורט לעיל.
2. תוספת תב"ר, בסך 3,900,000 ₪, ובמימון קרנות מקרקעין, למימון חלק עת"א בפרוייקט.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**683 מרכז מוגרבי**

משפחת מוגרבי, ישראל, החליטה לתרום למען הקמת "מרכז מוגרבי" כמחווה לקולנוע מוגרבי.

המרכז יתוכנן בין היתר באופן שיערוך מחווה לבית הקולנוע מוגרבי שהוקם בתל-אביב ויכלול בין השאר גם גלריה מוזיאלית לתערוכות מתחלפות בשטח כולל של 1,450 מ"ר.

עלות הפרויקט הינה 20,000,000 ₪, מתוכם תרומת משפחת מוגרבי מסתכמת בכ- 15,000,000 ₪.

תקורת קרן ת"א תעמוד על 10%, כמקובל.

מוסדות העירייה מתבקשים לאשר השלמה בסך 5,000,000 ₪.

הוחלט לאשר :

1. התקשרות עם קרן ת"א לפיתוח, להקמת מרכז "מוגרבי" במוזיאון א"י, כמפורט לעיל.
2. תוספת לתב"ר, בסך 5,000,000 ₪ במימון קרנות מקרקעין, למימון חלק עת"א בעלות הפרויקט.

**684 תב"ר בטיחות – מבני תרבות**

ועדת הכספים בישיבתה מיום 21.12.2015 אישרה תב"ר בסך 2 מלש"ח למתן מענה לצרכי בטיחות, בטחון ודרישות כיבוי אש הנדרשות לשם קבלת רשיון עסק, במבני תרבות עירוניים שונים. עוד נקבע בהחלטה כי הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.

לאור היקפי הפרויקטים ומורכבותם הוחלט כי בביצוע עבודות בטיחות ועבודות הנדרשות לקבלת רשיון עסק תשולב חברת המשכן, שלה ניסיון בביצוע עבודות מעין אלה.

תקורת המשכן תעמוד על 4%.

הוחלט לאשר שילוב חברת המשכן, בביצוע עבודות בטיחות במבני תרבות עירוניים, כמפורט לעיל.

**685 תב"ר נמל יפו – החלפת מלגזה ישנה**

ועדת כספים מיום 11.2.09 אישרה תקציב בסך 3 מלש"ח לתב"ר נמל יפו להשלמת עבודות שדרוג, שיקום ופיתוח השטחים הציבוריים בנמל, באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי ת"א-יפו. שדרוג ותחזוקת השטחים הציבוריים בנמל יפו לרבות - הטיילת, המעגנה, המרחב הציבורי, המספנה ועוד, מתוקצבים ע"י העירייה.

הוחלט לאשר החלפת מלגזה ישנה בסך 120 אלש"ח במסגרת התקציב המאושר והקיים, אשר חדלה לפעול ונדרשת לטובת המשך הפעילות התקינה בנמל. עמלת החברה 4%.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**686) פרויקט חסן עראפה**

ועדת כספים מיום 21.12.15 אישרה תקציב בסך 2 מלש"ח לפיתוח מתחם חסן עראפה, אשר כולל פיתוח ושיקום כבישים, מדרכות, תאורה ותשתיות נוספות, בהתאם להתקדמות הפיננסיים במתחם.

במסגרת הפרויקט נדרשת הקמה והעתקה של תחנות אוטובוס בעלות כוללת של כ- 300,000 ₪. בשל ניסיון הרשות לפיתוח כלכלי בעבודות מסוג זה ברחבי העיר, הוחלט לאשר העתקה והקמה של תחנות אוטובוס באמצעות הרשות, במסגרת התקציב המאושר. עמלת החברה 4%.

**687) הרחבת דברי הסבר לסעיף תביעות מיטיבים**

ועדת הכספים בישיבתה מיום 21.12.15 אשרה את הצעת התקציב הרגיל לשנת כספים 2016 ובכללו תקציב לסעיף 01/628100/782/1 תביעות מיטיבים בסך 115,000 ₪.

חברי ועדת הכספים החליטו לאשר הרחבת דברי הסבר כדלהלן: ההקצבה מיועדת לתשלום שכ"ט ותשלום החזר הוצאות לעו"ד בגין הגשה וטיפול בתביעות מיטיבים כנגד חברות הביטוח.

**688) הכשרת מבנה לאגף סל"ע – שינוי מקור מימון בקרנות**

ועדת הכספים בישיבתה מיום 31.8.14 אישרה תב"ר מצטבר בסך 7 מלש"ח לטובת הכשרת מבנה לאגף סל"ע, במימון קרן תקבולים מתאגיד המים.

בחודש 1/2015 החלה עת"א בגביית אגרת השמירה, שתקבוליה נרשמים בקרן השמירה. אגרת השמירה מחושבת כך שתממן גם את ההוצאות בתב"ר של אגף סל"ע.

לאור העובדה כי בקרן השמירה נצבר הסכום שמומן מקרן תקבולים מתאגוד המים, הוחלט, בוועדת הכספים מיום 30.6.2015, לבצע העברת יתרה בסך 7 מלש"ח מקרן השמירה (חיוב) לקרן תקבולים מתאגוד המים (זיכוי).

לאחר בדיקה חוזרת של הנושא מול משרד הפנים, קבע משרד הפנים, כי הכשרת המבנה לאגף סל"ע תמומן בסך 0.41 מלש"ח בלבד מקרן שמירה (כנגזר מעקרונות תחשיב אגרת השמירה).

לפיכך הוחלט לתקן את מקורות המימון לתב"ר הכשרת המבנה לאגף סל"ע, למקורות הבאים:  
קרן השמירה – 0.41 מלש"ח  
קרן היטל השבחה – 6.59 מלש"ח.

**689 הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו**

עיריית תל אביב יפו ("העירייה") מעוניינת לעודד פתרונות לשיפור התחבורה וההתניידות בעיר תל אביב יפו, ובמסגרת כך הסמיכה את הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב - יפו בע"מ ("הרשות") לקדם פרויקט להקמת תפעול ותחזוקת מערך שיתוף רכבים ("מערך שיתוף הרכבים" או "מערך").

במהלך 2013 פרסמה הרשות מכרז דו שלבי. מאחר שחברת קאר 2 גו בע"מ ("קאר 2 גו") עברה לבדה את שלב המיון המוקדם במסגרת המכרז, בעקבות פסילה של מציעה נוספת, הוחלט על ניהול מו"מ מולח.

להלן עיקרי ההסכם המובאים לאישור:

**1. כללי**

- 1.1. ההקמה, התחזוקה והתפעול של מערך שיתוף הרכבים יבוצע על ידי תאגיד בשליטה של קאר 2 גו ("המפעיל").
- 1.2. מערך שיתוף הרכבים יוקם בפריסה כלל עירונית ויכלול 260 רכבים ולפחות- 520 חניות ייעודיות לרכבי מערך שיתוף הרכבים. הרכבים יוכלו לחנות בכל חניה ייעודית ובכל מקום חניה מוסדר אחר ("כחול לבן") ברחבי העיר.
- 1.3. העיריה והרשות רשאיות להחליט על הגדלה או הקטנה של כמות הרכבים במערך שיתוף הרכבים והתאמת כמות החניות הייעודיות בהתאם.
- 1.4. מערך שיתוף הרכבים ישמש את כלל הציבור (בעלי רישיון נהיגה של שנתיים לפחות ומגיל 21 ומעלה) אשר יוכל לעשות בו שימוש לפרקי זמן משתנים לאחר רכישת מנוי ותוך תשלום דמי שימוש.
- 1.5. שכירת הרכב והחזרתו ייעשו מכל מקום ברחבי העיר תל אביב-יפו כשנקודת ההשכרה וההחזרה יכולות להיות שונות זו מזו. הנסיעה עצמה יכולה להיעשות מחוץ לגבולות העיר.
- 1.5. המפעיל יהיה אחראי לפעילות הכוללת של מערך שיתוף הרכבים ובכלל כך: איפיון, פיתוח ותפעול המערכות הטכנולוגיות הנדרשות, הקמה ותפעול אתר אינטרנט ואפליקציה של המערך, רכישת ומכירת הרכבים, גיוס הלקוחות, מתן השירות, פעולות השיווק, תפעול, תחזוקה שוטפת וגביה.

**2. תקופת חוזה**

- 2.1. 137 חודשים ממועד אישור מועצת העיר את ההתקשרות בין הרשות לבין המפעיל, הכוללים 17 חודשים המיועדים להקמת המערך ועשר שנות תפעול שוטף של המערך.
- 2.2. לרשות קיימת אפשרות להארכת ההסכם לשתי תקופות נוספות בנות 3 שנים כל אחת בכפוף להסכמת העירייה.
- 2.3. המפעיל יכול לסרב להארכת ההסכם במידה ויוכיח הפסד גולמי שנתיים ברציפות ו/או הפסד תפעולי 3 שנים ברציפות.

**68) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו (המשך)**

2.4. שלבי ההקמה יהיו כדלקמן:

2.4.1. שלב ההכנה – שימשך 8 חודשים, וכולל את מרבית

הפיתוחים הטכנולוגיים הנדרשים.

2.4.2. שלב האלפא – שימשך 4 חודשים. וכולל את יתר

הפיתוחים הטכנולוגיים הנדרשים וכן פיילוט ראשוני של

כ-500 לקוחות שיעשו שימוש ללא תשלום ב-85-40

רכבים.

2.4.3. שלב הבטא – שימשך 3 חודשים וכולל אינטגרציה בין

המערכות הטכנולוגיות השונות וכן פיילוט נרחב של כ-

1500 לקוחות משלמים אשר יעשו שימוש ב-170-90

רכבים.

2.4.4. השקת הפרוייקט - עם סיום שלב הבטא תבוצע ההשקה

מסחרית מלאה של המערך ובמהלך 6 החודשים

הראשונים מההשקה ירכשו רכבים נוספים עד 260

רכבים.

**3. מנגנון סבסוד העירייה בגין הקמת המערך**

3.1. הוגדרה נוסחת תשלום למפעיל במטרה לאפשר תשלום דינאמי, בהתאם להיקף

השימושים בפרוייקט וליצור ככל הניתן זהות אינטרסים בין העירייה לבין המפעיל

להצלחת הפרוייקט. נוסחת התשלום הינה על בסיס פרמטרים המשפיעים על הוצאות

המפעיל, כגון: מספר מנויים, כמות רכבים והיקף נסועה.

3.2. ההכנסות מהמשתמשים ייגבו ע"י המפעיל, כאשר המפעיל יהיה זכאי לתגמול בגין הגברת

ההכנסות בצורת עמלה מדורגת כמפורט להלן:

3.2.1. 3.5% מהשקל הראשון ועד לכיסוי סך ההוצאות הקבועות.

3.2.2. 5.5% מעבר לסך ההוצאות הקבועות ועד לכיסוי נוסחת התפעול

השוטף.

3.2.3. 10.5% מעבר לכיסוי נוסחת התפעול השוטף.

3.3. העירייה תסבסד את הפער שבין ההכנסות מהמשתמשים לבין כלל הוצאות הקמת

והפעלת המערך (קרי: עלות הרכבים, עלות התפעול השוטף, עלות הקמת המערך,

עלות פרסום המרץ וכיו"ב).

**689) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו (המשך)**

**4. סבסוד עלות הקמת המערך ורכישת הרכבים**

4.1. לאורך כל תקופת ההסכם מתחייבת העירייה לסבסד רכישת 260 רכבים (לרבות אבזור נלווה כפי שיוחלט על ידי העירייה) אשר יוחלפו אחת ל- 39 חודשים, וכן מחשבי דרך הכוללים מערכת מולטימדיה עם מסך מגע ומערכת לאיתור וניהול צי הרכבים.

4.2. בנוסף תסבסד העיריה את פיתוח המערכת הטכנולוגית המיועדת למערך שיתוף הרכבים.

4.3. עלות רכישת הרכבים נטו (עלות רכישת רכב חדש בניכוי הכנסות ממכירת רכב משומש) ועלות רכישת מחשבי הדרך לאורך 10 שנות ההסכם מוערכת בכ 45 מיליון ₪ (הצעות מחיר יועברו ע"י המפעיל לרשות בסמוך למועד הרכישה) ועלות פיתוח המערכת הינה 9.4 מיליון ₪.

4.4. העירייה תסבסד את פעילות המפעיל בגין הטיפול במכירת הרכבים בשיעור של 500 ₪ בגין כל רכב שימכר על ידו. סכום זה ישתנה בהתאם לכללים שנקבעו בהסכם וזאת בהתאם למחיר המכירה ופרק הזמן שלקח למכור את הרכבים, כך שלמפעיל יהיה תמריץ למכירת הרכבים במחיר הגבוה ביותר ובפרק הזמן הקצר ביותר.

**5. סבסוד התפעול השוטף של מערך שיתוף הרכבים**

5.1. על מנת לקבוע את עלות תפעולו ותחזוקתו השוטפים של מערך השכרת הרכבים נקבע מנגנון התשלומים שלהלן:

5.1.1. תשלום חודשי קבוע בסכום של 760 אלף ₪ לחודש.

5.1.2. תשלום בגין כל ק"מ שימוש של הרכבים במערך בסכום של 0.73 ₪.

5.1.3. תשלום בגין פעולות לצורך גיוס לקוחות חדשים בסך של 34 אלף ₪ לחודש. תשלום זה יגדל ב 17 אלף ₪ לחודש במידה וכמות המנויים החדשים יעלו על 175 מנויים בחודש, וב- 15 אלף ₪ לחודש נוספים במידה וכמות המנויים החדשים יעלו על 246 לחודש.

5.1.4. תשלום בגין מתן שירות ללקוחות הקיימים (עד 7,499 לקוחות) בסכום של 126 אלף ₪ לחודש. תשלום זה יגדל בכ-17 ₪ עבור כל מנוי מעבר למכסה של 7500 מנויים.

**689) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו (המשך)**

5.1.5. תשלום הכולל טיפול ברכבים (רישוי, תחזוקה, פחחות וכו') בסך של כ-2,130 ₪ לרכב לחודש.

5.2. עד מועד ההשקה ישולם למפעיל סכום חלקי בלבד בגין כל אחד מהרכיבים לעיל.

5.3. כל אחד מהסכומים שצוינו לעיל יוצמד לפי מנגנון הצמדה שונה המותאם לרכיבי העלות שעל בסיסם חושב, הכוללים את הפרמטרים הבאים: מחיר הדלק, מדד המחירים לצרכן, שכר מינימום במשק והשכר הממוצע במשק.

**6. תעריפים למשתמשים**

6.1. תעריפי השירות יקבעו סמוך למועד ההשקה, וזאת תוך כוונה להציע תעריפים הזולים בכ-40%-30% מתעריפי מוניות

התעריפים המוערכים כיום הינם:

6.1.1. דמי מנוי - כ-40 ₪ - 50 ₪ לחודש.

6.1.2. דמי שימוש - כ-1.5 ₪ לדקה.

6.2. תהיה גמישות מלאה בקביעת התעריפים, למעט:

6.2.1. מחיר המינימום לדקת שימוש לא יפחת מ-1 ₪. הפחתה מתעריף זה תגרור בחינת עלויות נוספת למפעיל.

6.2.2. התעריף לדקה בגין נסיעה מעבר לטווח של 25 ק"מ מגבולות העיר תל אביב-יפו יהיה כפול מהתעריף שיקבע בתוך העיר, ולא יפחת מ-3 ₪ לדקה.

6.3. בנוסף הרשות תוכל לקבוע תעריפים למבצעים שונים לתקופות מוגבלות.

**7. סך סבסוד העירייה בפרויקט**

סך הסבסוד העירוני לפרויקט הינו תלוי מאוד בהיקף ובמאפייני השימושים שיבוצעו במערך. סך הסבסוד לכל תקופת הפרויקט נאמד בכ- 105 מיליון ₪, בהנחה שהיקף המנויים יגיע לכ- 9,000 מנויים קבועים המבצעים כ- 9 נסיעות בחודש, והגעה לניצולת של כ- 3.4 שעות לרכב ליום.

689) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו (המשך)

**8. הגדלת והרחבת מערך שיתוף הרכבים**

8.1. ניתן להגדיל את כמות הרכבים במערך לפי שיקול דעת העירייה. בגין תוספת של כל קבוצת רכבים נוספת, בין במועד אחד או בין במספר מועדים, מרכב אחד ועד 25 רכבים נוספים (במצטבר) למערך שיתוף הרכבים מעבר ל-300 רכבים, יתווסף לרכיב ההוצאות הקבועות סך כולל של כ-24 אלף ₪.

8.2. בנוסף, ניתן להרחיב את מערך לרשויות מקומיות נוספות:

8.2.1. רשויות הגובלות בעיר תל אביב-יפו (או הגובלות ברשויות אליהן יורחב מערך שיתוף הרכבים) – בתוספת של עד 36 אלף ₪ לתשלום החודשי הקבוע (בתלות של שטח הרשות אליה יורחב מערך שיתוף הרכבים).

8.2.2. אופן ועלות הרחבת מערך שיתוף הרכבים לרשויות שאינן גובלות עם העיר תל אביב-יפו יקבע במו"מ בין הרשות למפעיל.

**9. ערבויות**

9.1. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנת:

9.1.1. במהלך כל שלב ההכנה – 3.5 מיליון ₪.

9.1.2. משלב האלפא ועד תום 3 השנים הראשונות להשקה – 2.5 מיליון

₪.

9.1.3. מהשנה הרביעית להפעלה – 1.5 מיליון ₪.

9.2. ערבות בלתי מוגבלת של חברת קאר2גו.

9.3. ערבות חברת האם שגריר בסכום של 6 מיליון ₪.

**10. ביטול ההסכם**

10.1. ההסכם מאפשר לעירייה לבטל את ההסכם בכל שלב ומכל סיבה תוך מתן התראה מוקדמת של 6 חודשים, וזאת בהתאם למנגנון פיצוי שנקבע, לפיו סכום הפיצוי אשר יקבל המפעיל יהיה 1 מיליון ₪ לכל היותר, ויפחת לאורך תקופת ההסכם.

10.2. המפעיל רשאי לדרוש הפסקת ההתקשרות במידה והעירייה לא תעמיד את כמות החניות שצוינו לעיל ופעולה זו תפגע משמעותית במערך השכרת הרכבים.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

689) הקמת מערך שיתוף רכבים בעיר תל אביב-יפו (המשך)

11. פרסום – העירייה תסבסד את עלויות השיווק והפירסום של הפרוייקט על סמך תוכנית ותקציב פרסום שיאושר מראש על ידי הרשות.
12. חסויות – הרשות רשאית ליתן חסות לגורם מסחרי. ההכנסות שיתקבלו ממתן החסות יהיו חלק מההכנסות הפעלת המערך.
13. קנסות –
- על מנת לשמר את רכבי המערך ואת זמינותם לכלל הציבור, בגין הפרת תנאי השימוש במערך יוטלו על המנויים קנסות כגון בגין לכלוך חריג המצריך טיפול מיוחד ברכב, שימוש בניגוד להוראות התקנון, אי דיווח על נזקים.

14. חניות:

14.1. העירייה תפעל לאשר לרכבי מערך שיתוף הרכבים לחנות ללא תשלום בכל מקום חניה מועדף ומוסדר ברחבי העיר.

14.2. העירייה תקצה ותסדיר חניות ייעודיות עבור מערך שיתוף הרכבים אשר יהיו פרוטות בכל רחבי העיר:

14.2.1. 520 חניות לכל הפחות במידה וניתן יהיה לחנות במקום חניה מוסדר (יחס 2:1).

14.2.2. 780 חניות במידה ולא ניתן יהיה לחנות במקום חניה מוסדר (יחס 3:1).

הרשות לפיתוח כלכלי ת"א יפו בע"מ תנהל עבור העירייה את פרוייקט מערך שיתוף הרכבים לכל אורך תקופת ההסכם עם המפעיל. שכר טרחת הרשות בגין ניהול הפרוייקט יקבע בהמשך ויובא לאישור. כניסתו של ההסכם לתוקף עם המפעיל מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות ובאישור מועצת העיר תל אביב יפו.

השלב הראשון לפרוייקט תוקצב בבסיס תקציב 2016.

בהמשך להתייחסויות חברי המועצה דן להט, ראובן לדיאנסקי והרב אלנתן הובהר כי ההחלטה היום הינה ההחלטה הנדרשת כדי להוציא לפועל את הפרוייקט.

ראש העירייה הוסיף כי מדובר בפרוייקט שלטעמו היה ראוי שמדינת ישראל תוביל אותו כפרוייקט ארצי. ביצוע הפרוייקט ברמה העירונית בלבד אכן כרוך בקושי לנוכח הפריסה המצומצמת שלו אך בהעדר הובלה ארצית ישנה חשיבות, כמו בנושאים אחרים, שעיריית ת"א יפו תהיה חלוצה ותוביל מהלך שכזה לצמצום השימוש ברכב פרטי, בתקווה שהמדינה ועוד רשויות יצטרפו אליה.

ועדת הכספים החליטה לאשר את עקרונות ההסכם אשר תואר לעיל ואת ניהול הפרוייקט על ידי הרשות.

**690) התקשרות עם החברה למוסדות חינוך לטובת הפעלת פרויקטים לקיימות בעיר בשנת 2016**

הרשות לאיכות הסביבה מבקשת לבצע פרויקטים שונים ותכניות לקידום נושא הקיימות בעיר באמצעות החברה למוסדות חינוך. הפרויקט יכול להפעלה קהילתית בנושאים שונים בתחום הקיימות כגון: טבע בעיר, צריכה שיתופית, מחזור, מנהיגות סביבתית, גינות קהילתיות וגינות תועלת, מזון בריא, עידוד שימוש בתנועה לא ממונעת, וכדומה. הפעילויות נערכות במגוון רחב של תחומים ועם מגוון אוכלוסיות, ארגונים ומוסדות. בין השאר מתוכננות פעילויות עם בתי ספר, עסקי מזון והסעדה, עמותות וארגונים סביבתיים, מרכזים קהילתיים, קבוצות מנהיגות תושבים ואפילו עם אימהות בשלב הריון במסגרת התוכנית החדשה "מזון בריא".

לאור האמור הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם החברה למוסדות חינוך להפעלת הפרויקט הנ"ל בסך 648 אש"ח (כולל תקורה ע"ס 5%).

1. העברה תקציבית להסדרת תקצוב הפעלת הפרויקט נכללת ברשימת ההעברות המובאת לאישור בוועדה ז.

להלן פירוט:

- א. פרויקטים בקיימות - פעילות, אירועים, כתיבת תכניות חינוכיות, הדרכה והעשרה בהתאם למפורט מעלה - 266 אש"ח.
- ב. עזרים וציוד לפעילות - רכש ציוד, קומפוסטרים, כלי עבודה לגינות קהילתיות, ציוד מדעי ועוד - 60 אש"ח.
- ג. פרויקט גינות וטבע עירוני - התקציב מיועד ברובו לשכר רכזת התחום - 130 אש"ח.
- ד. ריכוז תכניות - התקציב מיועד ברובו לשכר רכזת תכניות הדרכה ואירועים ותחום קומפוסטציה - 160 אש"ח.
- ה. תקורה - כספי תקורה לחברה למוסדות חינוך - 32 אש"ח.

**691) שינוי דברי הסבר והעברה בתקציב הרגיל בעקבות שינוי תואר משרות באגף סל"ע**

ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי תארי 4 משרות, המתוקצבות בתקציב הרגיל לשנת 2016 באגף סל"ע, מ"סייר ביטחון" ל"מנהל משמרת", בתחולה מ-6/2016. לטובת יישום השינוי מוצע לאשר העברה בתקציב הרגיל לשנת 2016 ע"ס 58 אש"ח כמפורט להלן:

מסעיף 7271/790 - "עתודה" - 58 אש"ח.

לסעיפים הבאים:

- 7272/230 - "משימות חולפות" - 21 אש"ח
- 7272/126 - "הבראה" - 2 אש"ח
- 7272/127 - "השתת' באחזקת רכב" - 12 אש"ח
- 7272/130 - "תשלומים מיוחדים" - 9 אש"ח
- 7272/181 - "מסים וביטוח לאומי" - 5 אש"ח
- 7272/182 - "קופות גמל והשתלמות" - 9 אש"ח

הוחלט לאשר שינוי תארי המשרות והעברה בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.

**692) תוספת תב"ר בית כנסת לכלל ישראל – רמת אביב ג'**

מוצע לאשר תוספת לתב"ר שאושר בסך 625 אלש"ח למימון חלקה של עת"א בעלות הקמת בית כנסת רמת אביב ג', המוקם באמצעות עמותת ביכנ"ס לכלל ישראל – רמא"ג (ע"ר – 580397818), ובמימון מקורות המימון הבאים:  
המשרד לשרותי דת – 500 אלש"ח  
קרן היטל השבחה – 125 אלש"ח.

תוספת התב"ר המוצעת, בסך 560 אלש"ח, מתבססת על כתב התחייבות שנחתם בשנת 1997 בין בעלי מקרקעין ברח' אליהו חכים, לבין עת"א, שקבע כי כנגד תשלומי השבחה מלאה, בגין תוכנית משביחה, תשקיע תזרה עת"א בבינוי ציבורי בשכונת רמא"ג, בדגש על השתתפות בעלות הקמת בית כנסת שכונתי.

הסכומים יועברו לעמותה ע"פ אבני דרך שיקבעו בהסכם שיחתם עם העמותה.

לשאלתו של חבר המועצה לדיאנסקי בנוגע לתוספת התב"ר הבהיר ערן פרידלר, מנהל אגף תקציבים וכלכלה שמדובר במקרה מיוחד הנובע מכתב ההתחייבות כמפורט בדברי ההסבר.

**הוחלט לאשר:**

1. תוספת תב"ר בסך 560 אלש"ח לתב"ר ביכנ"ס רמא"ג.
2. התקשרות עם עמותת ביכנ"ס לכלל ישראל – רמא"ג (ע"ר – 580397818) לקידום הפרויקט.

**693) התקשרות עם עמותת עיר עולם ותיירות למצעדי הגאווה באירופה**

לשכת דובר העירייה מבקשת את אישור ועדת כספים להתקשרות עם עמותת עיר עולם ותיירות.

ההתקשרות כוללת שכירת משאיות בבירות האירופיות, מיתוגן לישראל – עיריית תל-אביב יפו, והפעלתן במצעדי הגאווה בברלין ובמדריד, בחודש יולי 2016. המשאיות הן חלק ממכלול של מסיבות בבירות הגאווה האירופאיות, והן משולבות במהלך שיווקי לעידוד התיירות לארץ.

ההתקשרות הינה על סך 130,000 ₪ (כולל מע"מ). ההעברה תקציבית להסדרת הנושא נכללת ברשימת העברות המוגשת לאישור וועדה זו.

**הוחלט לאשר התקשרות עם עמותת עיר עולם ותיירות, כמפורט לעיל.**

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**694 היתר לקבלת הלוואות חח"ד (הלוואות שעה)**

ע"פ הוראות החוק והתקנות, עיריית תל אביב כרשות איתנה, לא נדרשת לקבל היתר ממשרד הפנים, להלוואות פיתוח לזמן ארוך.

אולם, לצורך קבלת הלוואה לזמן קצר (הלוואות שעה) אנו נדרשים לקבלת היתר ממשרד הפנים.

ההיתר הנ"ל הינו מוגדר לתקופה קצובה של שנת תקציב ומסגרת הסכום בהיתר, 5% מהתקציב הרגיל. ההיתר מאפשר לנו לקבל מהבנקים בנוסף להלוואות שעה, הקצאת מסגרת אשראי ומתן ערבויות לצד ג'.

בשנים האחרונות לא פעלנו להוצאת ההיתר, כי לא הייתה כל נחיצות בכך. גם השנה, סביר שלא נממש ההיתר, אלא אם כן יתרחשו דברים לא צפויים.

כבטחונות לכיסוי הלוואות השעה, באם תמומש, העירייה תמשכן את הכנסותיה העצמיות.

הוחלט לאשר פניה למשרד הפנים לצורך קבלת היתר להלוואות לזמן קצר ( הלוואות שעה).

**695 הפעלת אולם ספורט – בי"ס תיכונט ע"ש אלתרמן**

בבי"ס תיכונט קיים אולם ספורט, האולם פעיל 7 ימים בשבוע.

כדי להפעיל את האולם בשעות היום ואחה"צ וכן בסופי שבוע, נדרשת העסקה של עובדים באמצעות חב' יובל כינון מעבר למשרת מנהל האולם.

הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם יובל כינון להעסקת עובדים בהיקף של עד 35,000 ₪.

2. העברה בסך 35,000 ₪ מסעיף 01/76191/160 – "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01/817370/868 – "הפעלת אולם הספורט".

**696 עדכון מסגרות - תקציב תמיכות 2016**

להלן עדכון למסגרת התמיכה המהווה בסיס לדיוני וועדת התמיכות. חלוקת התמיכות תהיה עפ"י התבחינים שיאושרו במועצת העיר:

מס' סעיף תקציב	שם סעיף תקציב	מסגרת תקציב 2016 טרום וועדה בש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת בש"ח
82990/815/3	תמיכות חד פעמיות - ספורט	821,000	917,000

הגדלת מסגרת התמיכות הינה בגין תמיכה בספורטאים האולימפיים המשתתפים באולימפיאדת ריו.

העברות תקציב להסדרת המסגרות לעיל נכללות במסגרת רשימות ההעברות המובאות לאישור וועדה זו.

הוחלט לאשר עדכון מסגרות תמיכות, כמפורט לעיל.

**697 תוספת תב"ר – שמאוויות ויעוץ מקצועי לאגף הנכסים**

מוצע לאשר תוספת תב"ר בסך 1.5 מלש"ח לטובת שמאוויות ויעוץ מקצועי לאגף הנכסים ובמימון קרנות מקרקעין.

התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3.77 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2016.

התקציב מיועד לביצוע שמאוויות, קבלת ייעוץ מקרקעין וליווי מקצועי בפרויקטים שונים, ובכללם פיקוח עליון ופיקוח הנדסי בפרויקט שוק עלייה.

במסגרת הנושא תשולב חברת עו"ב.

הוחלט לאשר תוספת לתב"ר, כמפורט לעיל והתקשרות עם חב' עזרה ובצרון.

**698 התכנית הלאומית לילדים ונוער בסיכון**

בבסיס תקציב לשנת 2016, נכלל תקצוב לתכנית הלאומית לטיפול בילדים ובבני נוער בסיכון (בחינוך וברוחה) בסך של 3,762 אש"ח (ללא תקורה), למול 2,918 אש"ח בהכנסות משרדי הממשלה.

בבדיקה למול התוכניות המאושרות שאושרו ע"י משרדי הממשלה, עולה כי סך ההוצאה המאושרת הינה 3,700 אש"ח, למול 2,760 אש"ח בהכנסות.

יש לציין כי השיעור הממוצע של השתתפות הממשלה במימון עומד על 75%, ע"פ המתווה שסוכם בעבר.

במסגרת התוכנית המאושרת נכללת תוכנית חדשה - "פותרים עתיד - תוכנית לאומית" ביפו. התוכנית תפעל בשילוב הסוכנות היהודית המיועדת לשלב בבתי"ס נאמנים אשר יהוו מודל לחיקוי עבור ילדים ובני נוער בסיכון ויפתחו עם אותם תלמידים קשר על-בסיס הקשבה, נוכחות, סיוע ותמיכה. התוכנית תתקצב בסך 200 אש"ח.

לצורך התאמת התקציב לתוכניות המאושרות, הוחלט לאשר:

1.1. התקשרות עם הסוכנות היהודית לביצוע תוכנית פותרים עתיד בהיקף בסך של 200 אש"ח לשנת 2016.

1.2. לאשר בתקציב הרגיל לשנת 2016 העברה תקציבית בסך 316 אש"ח ע"פ הפירוט הבא:

• מסעיפים אלו:

01-816900-851 "תוכנית לאומית לילדים ולנוער - החברה למוסדות חינוך" בסך 204 אש"ח.

01-816900-861 "תוכנית לאומית לילדים ולנוער - יובל חינוך" בסך 29 אש"ח.

01-761930-797 "רזרבה - שונות" בסך 83 אש"ח.

• לסעיפים אלו:

01-816900-886 "פותרים עתיד - תוכנית לאומית" - בסך 200 אש"ח

01-843600-851 "תוכנית לאומית לילדים ולנוער בסיכון" בסך 116 אש"ח.

**699 תוספת תב"ר – הקמת מערכת תשלום בחופים תל ברוד ומציצים**

מוצע לאשר תוספת תב"ר בסך 680 אש"ח לטובת תגבור הקמת מערכת תשלום לפרויקט מתקני חוף, בחופים תל ברוד ומציצים, באגף חופים ובמימון קרן סגירת תב"רים.

התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 2,960 אש"ח שאושר לנושא בשנת 2014.

התקציב מיועד לאפיון, הקמה ותפעול מכונות תשלום אוטומטיות, מצלמות טלוויזיה במעגל סגור ותשתיות תקשורת. הפרויקט מבוצע בעזרת חברת אחוזות החוף.

תקורת החברה הינה כ-4%

הוחלט לאשר תוספת לתב"ר, כמפורט לעיל.

**700 תכנית יחדיו – אגף מרכז צפון במינהל השירותים חברתיים**

מטרת תוכנית "יחדיו" הינה הפסקה והפחתה במצבי סיכון וסכנה של ילדים בגילאי לידה עד גיל 10 בעזרת עבודה קבוצתית עם הוריהם. התוכנית מתפרשת על פני 3 שנים וכוללת מפגשים שבועיים לכ-10-12 משתתפים.

מינהל השירותים החברתיים מבקש להפעיל את התוכנית באגף מרכז צפון. עלות התכנית ממחצית השנה כ- 16,000 ₪. השתתפות משרד הרווחה בשיעור 75% ומימון עירוני 25%.

הוחלט לאשר העברה ותוספת תקציבית כדלהלן:

1. העברה בסך 4,000 ₪ מסעיף 01/841100/794/8 עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים לסעיף 01/842310/788/7 תוכנית יחדיו – מרכז צפון.
2. תוספת בסך 12,000 ₪ בסעיף הכנסה 01/345200/931/6 משפחות במצוקה ובסעיף 01/842310/788/7 תוכנית יחדיו – מרכז צפון.

**701 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016**

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, כמפורט להלן:

1. העברה ע"ס 50,000 ש"ח מסעיף 01.761930.797/9 – " שונות" לסעיף 01.828110.858/9 "חגיגות אירועים וחוגים" לטובת תגבור חגיגות ואירועים במרכזים הקהילתיים באמצעות החברה למוסדות חינוך.
2. העברה ע"ס 70,000 ש"ח מסעיף 01.761930.797/9 – " שונות" לסעיף 01.822400.789/2 – "פעולות תרבות תורנית לשכונות" לטובת אירועי קיץ/אירועי משפחות לציבור החרדי במרכזים הקהילתיים.
3. העברה ע"ס 100,000 ש"ח מסעיף 01.761930.797/9 – " שונות" לסעיף 01.822400.787/9 – "מופעים ואירועי תרבות תורניים" לטובת אירוע שירת הפיוט והסליחות.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

701 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016 (המשך)

4. העברה ע"ס 6,000 ש"ח מסעיף - 01.761930.797/9 - " שונות" לסעיף - 01.825100.783/8 - "פרסי העירייה" לטובת הגדלת פרס סרטי הסטודנטים.
5. העברה תקציבית ע"ס 11 אש"ח מסעיף 01-761930-797 " שונות" לסעיף 01-812100-411 "שכר דירה ודמי חכירה" למימון חניות לעובדי מרכז שירות לגני הילדים שניפתח בלונדון מיניסטור.
6. משרד האוצר אישר את המשך תגבור סיוע החירום למימון האבטחה במוסדות החינוך לחודש מאי. סך עלות הארכת השמירה במוסדות החינוך בת"א לחודש מאי הינו 319 אש"ח, אשר ממומן בהשתתפות משרד החינוך בסך 222 אש"ח והשלמה עירונית בסך 97 אש"ח.
- מוצע לאשר העברה תקציבית בסך 97 אש"ח מסעיף 01-761930-797 " שונות" לסעיף 01-722200-752 "אבטחה ושמירה - מאבטחים/שומרים" וכן תוספת תקציבית בסך 222 אש"ח בסעיף הכנסה -01-311200-921 "השתתפות הממשלה באבטחת מוסדות חינוך" ובסעיף הוצאה 01-722200-752 "אבטחה ושמירה - מאבטחים/שומרים".
7. העברה ע"ס 30,000 ₪ לטובת החלפת ספרייה ניידת לחוף צוק דרום, מסעיף 01-76193/797/9 - "שונות" לסעיף 82383/981/1 - "ספריות ניידות".
8. העברה ע"ס 100,000 ש"ח מסעיף 01.761930.797/9 - " שונות" לסעיף 01-842220-783-1 "סיוע למפוני מאהל וולבלסקי" לטובת תוספת פיצוי לפינוי היושבים בגן וולבלסקי.
9. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2016 ע"ס 1,812 אש"ח לטובת יישום שלב ב' במסגרת פעילות אכיפה דיגיטלית באגף פיקוח במימון הכנסות מקנסות חניה. התוספת מיועדת להקמה של 25 משרות חדשות: 10 משרות קבועות מסוג "ראש חוליה" ו-15 משרות חולפות מסוג "מפקח רב תכליתי", בתחולה מ-8/2016.
- מוצע לאשר את התוספת כמפורט להלן:  
בסעיף ההכנסה 443/111 - קנסות חניה-חניה מוסדרת" - 1,812 אש"ח.
- ובסעיפי הוצאה להלן:
- 7813/110 - "משכורת כוללת" - 292 אש"ח
  - 7813/230 - "משימות חולפות" - 406 אש"ח
  - 7813/124 - "החזר הוצאות" - 42 אש"ח
  - 7813/126 - "הבראה" - 51 אש"ח
  - 7813/127 - "השתת' באחזקת רכב" - 261 אש"ח
  - 7813/130 - "תשלומים מיוחדים" - 179 אש"ח
  - 7813/181 - "מסים וביטוח לאומי" - 179 אש"ח
  - 7813/182 - "קופות גמל והשתלמות" - 227 אש"ח
  - 7813/310 - "שעות נוספות מיוחדות" - 175 אש"ח

הוחלט לאשר את העברות התקציביות כמפורט לעיל.

**702 העברה בתב"ר**

הוחלט לאשר העברה תקציבית בתב"ר בסך 330 אל"ש"ח מתב"ר 020769020009 – "שונות", לתב"ר 020744232105 - "שיפוץ מרכזי הדרכה", לטובת עבודות שיפוץ במרכז הדרכה דרומי של אגף התנועה במינהל בת"ש.

**703 מחיקת חובות המגיעים לעירייה**

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקל של ועדת פשרות בראשות מנכ"ל העירייה מס' 6/2016 - הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 1,505,821 ₪.

מצ"ב קיטועים מפרוטוקלים של ועדת משנה לפשרות מס': 18/2016, 19/2016 - הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 223,842 ₪.

מצ"ב רשימה של מחיקת חובות לפי סעיף 338 של האגף לגביית ארנונה המסתכמים לסך של 13,646,545 ₪.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**704) מתקני חוף - חופי תל ברוך, חוף דתיים - נפרד וחוף מציצים.**

1. וועדת הכספים 29/16 בישיבתה מיום 13.3.16 אישרה את ההתקשרות עם חברת אתרים להפעלה וניהול פרויקט מתקני חוף בחופים : צוק דרום, תל ברוך, דתיים – הנפרד וחוף מציצים.  
ההתקשרות עם החברה אושרה לתקופה של שלוש שנים, במסגרתה חברת אתרים הייתה צריכה לצאת למכרז למפעילי מתקני חוף.  
לאור תוצאות המכרז, נבחנת בימים אלו צורת ההפעלה, אם באמצעות חברת אתרים (זכיון או בהפעלה ישירה) או בהפעלה עירונית.  
ככל שבסופו של דבר יוחלט שההפעלה תעשה ע"י העירייה יבוצעו העברות תקציב להסדרת ההפעלה מהתקציב המאושר לפרוייקט.  
לצורך תפעול עונת הרחצה 2016, נדרשת העירייה להיערך לרכישת מתקני החוף בחופים לעיל (למעט חוף הצוק שבו כבר נרכשו מתקנים).
2. בוועדת כספים 17/15 מיום 19.4.15 אושרו דמי השימוש הבסיסיים למתקני חוף וכמו כן אושרו הטבות בדמי השימוש למחזיקי כרטיס דיגיתל בחוף צוק דרום.  
מוצע כי הטבות בדמי השימוש למתקני חוף למחזיקי כרטיס דיגיתל יחולו גם בחופי תל ברוך, דתיים- נפרד וחוף מציצים. ככל שהעירייה תעדכן את רשימת החופים, יחולו הטבות הדיגיתל גם על החופים הנוספים.

**לאור האמור הוחלט לאשר:**

1. תוספת בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016 בסך 1 מיליון ש"ח לרכישת מתקני חוף במימון קרן סגירת תב"רים.
2. ביצוע העברות תקציביות בתקציב הרגיל, ככל שידרשו.
3. עדכון דמי השימוש למחזיקי כרטיס דיגיתל, כמפורט לעיל.

**705) ליווי וסיוע לשהי מאהל וולבלסקי**

לצורך ליווי ושהי מאהל וולבלסקי וסיוע לשילובם בקהילה מבוקש להתקשר עם חברת מוסדות חינוך להעסקת עובד סוציאלי לתקופה של חצי שנה

**לאור האמור הוחלט לאשר:**

1. התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לטובת ליווי וטיפול במפוני מאהל וולבלסקי.
2. העברה תקציבית לשנת 2016 בסך 72,000 ₪ מסעיף "שונות" 01/76193/797 לסעיף "ליווי וטיפול במפוני מאהל וולבלסקי" 84222/851.

706 התחייבות לרישום משכנתא על זכויות העירייה במסגרת הסכם הפרדת אחזקות

ביום 30.12.1999 נחתם הסכם חכירה בין עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") לבין: "חברת אתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל אביב יפו בע"מ חברה מס' 520028721 (להלן: "החוכר" או "החברה") בקשר לזכויות חכירה לתקופה של 35 שנים, במקרקעין הידועים כגוש 6905 חלקות 80, 82, 83, 84, וגוש 6907 חלקות 3, 126, 130 (להלן: "הנכס" או "המקרקעין") והכול, בהתאם להסכם המפורט לעיל (להלן: "הסכם החכירה");

כיום, כחלק ממימון התמורה אשר תשולם במסגרת הסכם הפרדת אחזקות מבקשת החברה מפונדוה מבטחים ביטוח ביחד עם חברות נוספות מקבוצת מנורה (להלן: "מנורה"), להעמיד לטובתה הלוואה בסך כולל של עד 358,000,000 ש"ח (במילים: שלוש מאות חמישים ושמונה מיליון שקלים חדשים) (להלן: "ההלוואה"), אשר תובטח, בין היתר, גם במשכנתא/משכון בדרגה ראשונה, לטובת מנורה, על זכויות החכירה של החברה במקרקעין (להלן: "המשכנתא");

זכויות החכירה של החברה במקרקעין טרם נרשמו בספרי לשכת המקרקעין ולטובת החברה רשומה הערת אזהרה על זכויות הבעלות של העירייה במקרקעין. מנורה מסכימה להעמיד לטובת החברה ולרשותה את ההלוואה עוד לפני רישום זכויות החכירה של החברה במקרקעין ורישום המשכנתא, בהתאם לתנאים כדלקמן:

- 1) החברה תהיה זכאית לרישום זכויות החכירה בנכס על שמה בלשכת רישום המקרקעין וכן, לתזקה בלעדית בנכס בתקופת החכירה בכפוף ובהתאם להוראות הסכם החכירה.
- 2) כל זכויות החברה בנכס ישועבדו לטובת מנורה להבטחת מילוי התחייבויות החברה כלפי מנורה בגין ההלוואה.
- 3) לא תיעשה כל עסקה בנכס, לרבות העברת הזכויות בנכס ו/או שעבוד ו/או מכירה לצד כלשהו אלא בהסכמת מנורה מראש ובכתב, למעט רישום חכירה בנכס על שם החברה, כאשר באותו מעמד תירשם המשכנתא לזכות מנורה כאמור לעיל ובסעיף 4 להלן.
- 4) העירייה לא תרשום את זכות החכירה בנכס על שם החברה, אלא אם באותו מעמד תירשם המשכנתא לטובת מנורה.
- 5) להבטחת התחייבויות העירייה כאמור לעיל, תירשם לטובת מנורה הערת אזהרה לרישום המשכנתא. עוד מוסכם, כי הערת האזהרה, אשר תירשם לטובת מנורה כאמור תישאר בתוקפה עד לתום תקופת ההלוואה או עד לרישום המשכנתא על שם מנורה, על פי המוקדם מביניהם.
- 6) עם תום תקופת החכירה על פי הסכם החכירה, וככל שההלוואה טרם נפרעה, תסכים העירייה לרשום את המשכנתא על זכויות הבעלות של העירייה עד לפירעון ההלוואה.

הוחלט לאשר:

מאשרים לעירייה, ליתן התחייבות לרישום משכנתא לגבי המקרקעין הידועים כמתחם גן לונדון, גוש 6905 חלקות 80, 82, 83, 84, וגוש 6907 חלקות 3, 126, 130 לטובת מנורה, בהתאם ובכפוף לעקרונות המפורטים לעיל. עד לרישום זכויות החכירה במקרקעין על שם החברה ורישום משכנתא לטובת מנורה, תירשם הערת אזהרה להבטחת התחייבויות העירייה, על פי האמור לעיל.

עם תום תקופת החכירה וככל שהלוואה טרם נפרעה תסכים העירייה לרשום את המשכנתא לטובת מנורה על זכויות הבעלות של העירייה וזאת עד לסיום למועד פירעון ההלוואה.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

**707) הגדלת ערבות עירייה להלוואה של חברת "אתרים" ולאישור התחייבויות העירייה במכתב כוונות לחברת מנורה**

2. ועדת הכספים בישיבתה מיום 3/4/2016 (להלן: "ועדת כספים") ומועצת העירייה בישיבתה מיום 18/4/2016 (להלן: "מועצת העירייה"), אשרו העמדת ערבות עירייה בסך של 150 מיליון ₪ להלוואה שתיקח חברת "אתרים" מחברת "מנורה".

3. עם התקדמות המשא ומתן וגיבוש תנאי המימון בין חברת "אתרים" לבין חברת "מנורה" ולקראת החתימה על הסכמי ההלוואה, התברר כי הבטוחות שהעמידה חברת "אתרים" להלוואה, אינן מספיקות וכי נדרשת הגדלת ערבות העירייה ב - 10 מיליון ₪ נוספים (מ 150 מיליון ₪ ל-160 מיליון) והתחייבות העירייה ליתן מכתב כוונות מטעמה המצורף לפניה זו.

**הוחלט לאשר:**

1. הגדלת ערבות עירייה בסך של 10 מיליון ש"ח נוספים (מ 150 מיליון ל- 160 מיליון ₪) להלוואה שתיקח חברת "אתרים" מחברת מנורה, באותם התנאים שאושרו
2. לאשר את התחייבות העירייה במכתב הכוונות מטעמה המצורף בזאת, באופן שהתחייבות שעליה יחתום מנכ"ל העירייה תחייב את העירייה עד לתום תקופת ההלוואה.

**708) רשימה מס' 6 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 6 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 32,327,000 ₪ והמצ"ב.

**709) רשימה מס' 5 של העברות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 2,845,000 ₪ והמצ"ב.

**710) רשימה מס' 26 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 26 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015 המסתכמת לסך של 57,700,000 ₪ והמצ"ב.

**711) רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 331,000 ₪ והמצ"ב.

712) רשימה מס' 7 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016

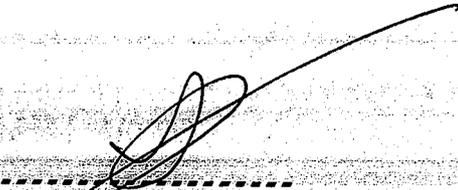
הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של  
407,000 ₪ והמצ"ב.

713) רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 5,500,000 ₪  
והמצ"ב.

714) רשימה מס' 8 של העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 8 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של  
7,899,000 ₪ והמצ"ב.

  
רון חולדאי  
ראש העירייה

  
ענבל גולן  
מזכירת הועדה

אל: מנורה מבטחים ביטוח בע"מ ("מנורה ביטוח")

הנדון: העמדת אשראי לחברות העירוניות אתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בעיר

תל אביב יפו בע"מ (להלן: "אתרים") וחברת אוצר מפעלי ים בע"מ (להלן: "אמ"י")

בקשר עם העמדת האשראי כהגדרתו להלן, על ידי מנורה מבטחים ביטוח בע"מ, מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ, שומרה חברה לביטוח בע"מ ומנורה מבטחים והסתדרות מהנדסים ניהול קופות גמל בע"מ (להלן יחדיו: "מנורה") לחברת אתרים ולחברת אמ"י (להלן: "החברות הלוות") בהתאם להסכמי ההלוואה כהגדרתם להלן וכבעלת השליטה במועד השלמת עסקאות הרכישה של מניות מדינת ישראל ("המדינה") באתרים על ידי עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") ורכישת מניות המדינה באמ"י על ידי אתרים, העירייה תבהיר, כדלהלן:

#### 1. הגדרות:

"האשראי" - הלוואה בסך של **338 מיליון ש"ח** שתועמד על ידי מנורה לאתרים, והלוואה בסך 20 מיליון ש"ח נוספים, ככל שיועמדו, והלוואה בסך של 175 מיליון ש"ח שתועמד על ידי מנורה לאמ"י, והכל בהתאם להסכמי ההלוואה.

"הסכמי ההלוואה" - הסכמים בין מנורה לאתרים ולאמ"י מתאריך , בקשר עם העמדת האשראי.

"החלטה שיפוטית" - החלטה חלוטה של רשות שיפוטית או כל החלטה חלוטה אחרת שלגביה ניתנה הסכמת הצדדים.

"נכסים משועבדים" - כהגדרתם בהסכמי ההלוואה.

"הבטוחות" - הבטוחות האמורות בסעיפים  להסכם הלוואה של אתרים ובסעיפים  להסכם ההלוואה של אמ"י.

"תקופת ההלוואה" - כהגדרתה בהסכמי ההלוואה.

2. בכפוף לכל דין, לא תפעל העירייה בין באופן ישיר ובין באופן עקיף, מתוך מטרה להכשיל ו/או לעכב את מימוש הנכסים המשועבדים והבטוחות, בהתקיים העילות לפירעון מידי האמורות בסעיף 9.1 לכל אחד מהסכמי ההלוואה, לפי העניין.

3. בכפוף לכל דין או החלטה שיפוטית, לא תפעל העירייה בין באופן ישיר ובין באופן עקיף לשינוי ייעוד הנכסים המשועבדים באופן שיגרום לירידת ערך של שווי כלל הנכסים המשועבדים. כמו כן, לא תפעל ותיזום העירייה שינוי שיגרום לירידת ערך של שווי כלל הנכסים המשועבדים.

4. כי תמשיך לטפל בהסדרת רצועת החוף הצפונית מול רמ"י. ככל שהנושא יוסדר מול רמ"י - ההסדרה מול רמ"י בנושא הנכסים המסחריים תהיה מול אתרים ואילו ההסדרה מול רמ"י בנושא רצועת החוף יוסדר מול העירייה, בדומה לאופן הסדרת נושאים אלו מול רמ"י ברצועת החוף המרכזית.

5. העירייה מודעת לכך שהעמדת האשראי לאתרים ולאמ"י הינה כפופה להמצאת דירוג על ידי חברת דירוג מוכרת והיא כבעלת השליטה באתרים ובאמ"י במועד השלמת עסקאות הרכישה של מניות המדינה בחברות הלוות, תשתף פעולה עם חברת הדירוג.

6. העירייה כבעלת השליטה במועד השלמת עסקאות הרכישה של מניות המדינה בחברות הלוות, לא תפעל באופן שיסכל את יכולתן של החברות הלוות לפרוע את האשראי למנורה.

פרוטוקול מס' (כ') 31/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה  
בתאריך ח' אייר תשע"ו, 16.5.16

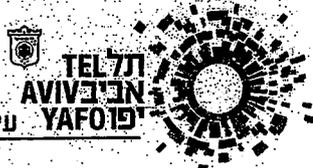
7. נכון למועד מכתב זה, חלקה 14 בגוש 6964 שהינה בבעלות צד ג' משמשת את אמ"י למטרת חניון, ואילו חלקה 15 בגוש 6964 שהינה בבעלות אמ"י משמשת את אותו צד ג' למטרת חניון.
8. הערת האזהרה אשר תירשם לטובת מנורה בגין התחייבות לרישום משכנתא אשר תינתן על ידי העירייה למנורה, בקשר עם המתחם הידוע "כגן לונדון" תישאר בתוקפה עד לתום תקופת ההלוואה.
9. מובהר בזאת במפורש כי אין לראות במכתב זה, משום מתן ערבות ו/או התחייבות לערוב ואו להבטיח מתן בטוחה מכל סוג ומין שהוא מצדה של העירייה כלפי מנורה ו/או כלפי החברות הלוות.
10. יצוין עוד, כי למעט כתב הערבות שהוצא על ידי העירייה לטובת מנורה מיום [REDACTED], העירייה איננה ערבה בשום צורה ואופן לחוב החברות הלוות.
11. העירייה מסכימה לפעול כמיטב יכולתה, אך בכפוף לכל דין, על מנת למנוע התקיימות העילות לפירעון מיידי האמורות בסעיף 9.1 לכל אחד מהסכמי ההלוואה, לפי העניין מצד החברות הלוות.
12. עוד מובהר כי אין במכתב זה כדי ליצור מחויבות כספית מכל סוג ומין שהוא מצד העירייה כלפי מנורה ו/או החברות הלוות.
13. מוסכם בין הצדדים כי מנורה (באמצעות מנורה ביטוח) תודיע בכתב לעירייה, באמצעות מנהל אגף החשבות בעירייה והיועץ המשפטי לעירייה, מיד לאחר שלדעתה התקיימה אחת מן העילות לפירעון מיידי האמורות בסעיף 9.1 לכל אחד מהסכמי ההלוואה, לפי העניין, וקמה לדעת מנורה זכות למימוש הנכסים המשועבדים והבטוחות, כולם או מקצתם.
14. במקרה כאמור בסעיף 10 לעיל, ואם העירייה תהיה משוכנעת כי אכן החלטת מנורה נכונה, תעשה העירייה את מיטב המאמצים בכפוף לכל דין על מנת שהחברות הלוות תפרענה את חובן למנורה, וזאת כל עוד מנורה לא העמידה את האשראי לפירעון מיידי.
15. כל האמור לעיל הינו בתוקף עד לפירעון מלוא ההלוואות על פי הסכמי ההלוואה.
16. מכתבי זה יובא לדיון ולהחלטה, בוועדת הכספים ומועצת העירייה עד לסוף חודש יולי שנת 2016.

בברכה,

מנחם לייבה,

מנכ"ל עיריית תל אביב-יפו

2043\215\1



מינהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

# תקציב בלתי רגיל

## ראימת תוספות מספר 6 לתקציב 2016

מסמך זה מכיל מידע רשמי המיועד לשימוש בלבד. כל פרסום או הפצה של המסמך לציבור, או שינוי או עריכת המסמך, אסורים. הפרסום והפצה של המסמך לציבור, או שינוי או עריכת המסמך, אסורים. הפרסום והפצה של המסמך לציבור, או שינוי או עריכת המסמך, אסורים.

מאי 2016 - אייר תשע"ז

29.

TA-KZIV-P1: מסמך תוספת.docx



תקציב הוצאות - ריכוז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
32,327,000	סה"כ	
1,000,000	מערכות מידע	09
10,500,000	שרותים מקומיים	07
1,550,000	הנדסה	73
8,950,000	בינוי ותשתית	74
13,910,000	שרותים ממלכתיים	08
10,460,000	פינוך	81
3,450,000	תרבות, נוער וספורט	82
6,917,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
4,000,000	נכסים	0935
2,917,000	חברות עירוניות	99
1,117,000	אתרים	0993
1,800,000	חברות אחרות	0999

**תקציב הכנסות - ריבון**  
**בש"ח**

<u>סה"כ</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סעיף</u>
<u>32,327,000</u>	<u>סה"כ</u>	
<u>18,377,000</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>521</u>
12,577,000	קרן היטל השבחה	
4,300,000	קרן כביש מדרכה	
1,500,000	קרן תיעול	
<u>2,100,000</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>522</u>
2,100,000	משרד החינוך	
<u>1,140,000</u>	<u>השתתפות אחרים</u>	<u>523</u>
640,000	רמ"י	
500,000	חברת נתיא	
<u>2,910,000</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>540</u>
2,910,000	קרן סגירת תב"רים	
<u>7,800,000</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>580</u>

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	32,327,000	סה"כ	
	1,000,000	מערכות מידע	009
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 2 מלש"ח שאושר לפרויקט, בשנת 2016. תוספת התקציב מיועדת לחיבור אתרים עירוניים ובתי ספר לרשת הסיבים האופטיים, בכדי לשפר את תשתית התקשורת ולחסוך בתשלומים שוטפים לספקי השירות. חיבור האתרים כולל תיאום הנדסי, פיקוח, חפירות, רכישה והנחת קנים, קניית ציוד וייעוץ.	1,000,000	סיבים אופטיים	489
	10,500,000	שרותים מקומיים	07
	1,550,000	הנדסה	073
	1,550,000	תכנון ובנין עיר	0731
התקציב מיועד לקידום תוכנית מפורטת לשכונת עזרא - חלק מזרחי. תועלות התוכנית : 1. השלמת הדופן לפארק דרום. 2. הסדרת בעלי-דירות וטיפול בפינוכיים. 3. בינוי של מאות יח"ד. 4. חיזוק השכונה. רמ"י אישרה השתתפות בסך 640 אלש"ח מעלות התוכנית.	1,550,000	תוכנית שכ' עזרא - מזרח	487
	8,950,000	בינוי ותשתית	074
	3,200,000	נכסים ציבוריים	0741
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 6.77 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להמשך תכנון פיתוח תשתית של מתחם 3700, אשר מורכב מ-5 תתי-מתחמים. בשלב הראשון יכלול הפיתוח משימות ראשיות כגון - פיתוח צירים ראשיים, הקמת מערכת פינוי אשפה פניאומטית, תשתיות ותכסיות עירוניות ועוד, בהתאם להגדרת תכנית המתאר והתנאים לשיווק והוצאת היתרי בניה.	3,000,000	תכנית 3700	469
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.94 מלש"ח	200,000	קריית שלום- תכנון	478

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
שאושר לתכנון פיתוח המתחם. התקציב מיועד להשלמת תכנון פיתוח ושיקום מתחם קריית שלום צפון ומערב, בין הרחובות פנחס לבון ו-3383, בהמשך לפעולות פיננסי שנעשו במקום בהתאם לתב"ע המאושרת במתחם.	1,800,000	דרכים	0742
התקציב מיועד לשיקום מיסעות ומדרכות ברחוב אנטיגונוס בצפון הישן. הפרויקט יכלול עבודות עפר ומצעים, שיקום כביש ומדרכה, גידור ומעקות, הסדרת ניקוז עילי ועוד.	700,000	מיסעות - רחוב אנטיגונוס	471
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.6 מלש"ח שנמסר לתכנון פרויקט שיקום ופיתוח רחובות יורם וימין בשכונת התקוה. התקציב מיועד להשלמת תכנון הפרויקט, אשר יכלול שיקום ופיתוח כבישים ומדרכות, שיפורי תאורה, הסדרת תיעול, הנחתת קו מתח חח"י, שינויים גיאומטריים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת חלמיש.	600,000	רחוב יורם	472
הפרויקט מיועד להסדרת נגישות והנמכת מדרכות ברחבי העיר, במסגרת תהליך יישום החזיקה בנושא.	500,000	נגישות מדרכות	475
	500,000	מאור	0743
התקציב מיועד להחלפה בטיחותית של כ-25 עמודי תאורה קורוזיביים בכיכר המדינה.	500,000	עמודים קורוזיביים-כיכר המדינה	474
	1,500,000	תיעול	0745
התקציב מיועד להנחת קו תיעול קו ברחוב נצח ישראל, במסגרת עבודה מצוותת. הפרויקט יכלול חפירה, הנחת קו תיעול חדש והכנה לריבוד כביש ויבוצע באמצעות מאגיד מי-אביבים.	1,500,000	תיעול רחוב נצח ישראל	470
	1,950,000	שיפור פני העיר	0746
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 35.5 מלש"ח שאושר לטובת הקמת כיכר התזמורת (מתחם התרבות). התוספת נדרשת לנוכת פס"ד שנפסק לטובת אחד המתכננים בפרויקט, ולטובת גמר	1,000,000	כיכר התזמורת	494

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ ר ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
התחשבות סופי בפרויקט עם כל המתכונים. הפרויקט בוצע באמצעות חברת אחודות החוף.			
התקציב במימון מלא של חברת נתיבי איילון, ומיועד לביצוע העתקות עצים בפרויקט ציר שלבים שלב א, אשר מבוצע באמצעות חברת נתיבי איילון.	500,000	ציר שלבים א - העתקות עצים	473
הפרויקט במימון 75% של משהת"ח, כולל פיתוח ושיקום מלא של ציר שלבים שלב א, לרכות שינויים גיאומטריים, פיננסיים, הרחבה ותוספת של נתיבי תחבורה, סלילת שבילי אופניים, העתקות ונטיעת עצים, הנחתת קו מתח, פיתוח סביבתי, גינון ועוד.			
התקציב מיועד לשיקום בטיחותי של מעקות באיי תנועה, אשר ממוקמים בין נתיבים ע"ג גשרים ברחבי העיר.	250,000	מעקות איי תנועה בגשרים	476
התקציב מיועד לביצוע עבודות, לשיפור חזות, המצוותות לעבודות תשתית. במסגרת זאת ישוקמו ערוגות ואיי תנועה מגוננים, יוצבו ספסלים ואשפתונים חדשים, יותקנו עמודי חסימה ועוד.	200,000	עבודות משולבות	477
	13,910,000	שרותים ממלכתיים	08
	10,460,000	חינוך	081
	4,700,000	בניה חדשה	0811
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לקידום תכנון מתחם חינוכי בשכונת ליבנה שיכלול: 1. בי"ס יסודי בן 18 כיתות. 2. בי"ס לחינוך מיוחד בן 13 כיתות (העתקת בי"ס חורב ממשכנו הקיים). הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.	3,000,000	מתחם חינוכי - שכ' ליבנה	497
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 22.75 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להכשרת מבנה עירוני ברח' יגאל אלון 33 לפונקציות הבאות: בי"ס ראשית אמי"ת (עירוני ח') פסג"ה מטה אגף סל"ע הפרויקט מבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון. התוספת במימון קרן השמירה.	1,700,000	בי"ס ראשית אמית ופסג"ה	488

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	5,760,000	שיקום חידוש ושיפוץ	0812
התקציב מיועד לקידום ביצוע הנגשה פרטנית ב-4 בתי ספר : ניצנים, בית יעקב ב', אוטיסקין ועירוני ז'. הפרויקט כולל הקמת מעליות, רמפות ושירותי נכים. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.	4,700,000	נגישות נכים	496
התקציב מיועד לביצוע עבודות לשיפור חזות ב"ס עירוני ב-ג. הפרויקט יכלול הכשרת מרחבי לימוד ומחקר בשטחי ביה"ס והחצר. סך עלות הפרויקט - 1.2 מלש"ח. משה"ח צפוי להשתתף ב - 0.6 מלש"ח (תוספת תב"ר זו). חלק העיריה במימון הפרויקט כולל בתב"ר שיפור חזות בתי"ס לשנת 2016.	600,000	שיפור חזות בתי"ס	495
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 2.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לשיקום מגרשי ספורט ב-65 בתי ספר בעיר. הפרויקט יכלול שיקום המשטחים וחידוש הסימונים.	460,000	טיפול מגרשי ספורט בבי"ס	499
	3,450,000	תרבות, נוער וספורט	082
	2,850,000	קהילה נוער וספורט	0828
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.2 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לקידום תכנון להרחבת המרכז הקהילתי רמת ישראל, בכ-1,400 מ"ר. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.	1,300,000	מ"ק רמת ישראל	492
התקציב מיועד להכשרה זמנית של מבנים בנמל יפו, שהינם בבעלות הכנסיה, לטובת פעילות צופי ים ובי"ס לחינוך ימי, וזאת עד להכשרת האנגר 3 בנמל יפו פאחסניה קבועה לשתי היחידות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים.	1,250,000	צופי ים - יפו	493
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 105 מלש"ח שאושר לפרויקט. התוספת נדרשת בהתאם לגובה התקורה הסופי, שאושרה לחברת משכ"ל בפרויקט, לאחר מו"מ	300,000	היכל הדרייב אין	490

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
בין עת"א לחברת משכ"ל.			
	600,000	קהילה נוער וספורט	0829
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-10.5 מ' שאושר לטובת רכישת מתקני ספורט וציוד להיכל הספורט בדרייב אין, ולביצוע עבודות משלימות (פיתוח ומערכות). התוספת מיועדת לביצוע עבודות בטיחות וחזות בהיכל, כגון : מערכת נעילת דלתות, תוספת עמודי תאורה, תוספת גגונים, בינוי חדר רופא ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת היכל הספורט.	600,000	היכל הספורט דרייב אין - היכל שלמה	500
	6,917,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
	4,000,000	נכסים	0935
התקציב מיועד לשיקום ושימור מבנה עירוני ברח' עזה 55. המדובר במבנה בבעלות עירונית וביעוד ציבורי, מתוקף תוכנית מכבי יפו (שעתידה להתאשר תוך שנה). נושא שיקום ושימור המבנה נכלל ברשימת המטלות הציבוריות של תוכנית מכבי יפו. מתוקף כך, וכנגד מהסכמות נוספות, צפויה רמ"י, שהינה הפעלים של מרבית השטחים בתוכנית, להשתתף ב-50% מעלות זו (לאחר אישור התוכנית). במקביל פנתה עת"א למנהלת הועדה המחוזית להכנון ולבניה, בבקשה לאישור מימון העלות מקרן רמז ארלוזורוב (חלק השימור). הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.	4,000,000	טיפול במבנים העירוניים	498
	2,917,000	חברות עירוניות	099
	1,117,000	אתרים	0993
התוספת נדרשת לאור סגירת תב"ר שבוצעה ביתר בפרויקט זה.	1,117,000	פיתוח מגרש מכבי (לשעבר)	468
	1,800,000	חברות אחרות	0999
התקציב מיועד לביצוע העבודות הבאות בהיכל מנורה מבטחים :	1,800,000	היכל הספורט	491

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס י ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
1,000 אש"ח - רכישת והתקנת מערכת הגברה קבועה להיכל.			
400 אש"ח - ביצוע בקרות כניסה לדלתות ההיכל.			
400 אש"ח - החלפת גופי תאורה לגופים חסכוניים והתקנת תאורה חיצונית.			
ההשתתפות הכספית. תועבר לחברת היכל הספורט בדרך של השקעת בעלים בהון מניות החברה.			



תל אביב  
TEL AVIV  
יפו YAFU



עיריית תל-אביב-יפו  
מינהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

# תקציב בלתי רגיל

## רשימת העברות מספר 5 לתקציב 2016



מאי 2015 - ג' באייר תשע"ו

.docx\Ofc12801\takzvim\Takziv\TAKZIV-P1



העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000005

הפחתות	תוספות	שם פרק	
0	80,000	מיכון עירוני	093
0	100,000	תברואה - מחלקת ניקיון	712
0	120,000	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות	742
0	50,000	נכסים ציבוריים - תנועה	744
0	100,000	נכסים ציבוריים - גנים ונוף	746
-2,845,000	0	עבודות ופרויקטים שונים	769
0	94,000	חופי ים ומרחצאות	771
0	895,000	כללי - שיפוצים במוסדות	811
0	400,000	תרבות נוער וספורט - בתי נוער	828
0	856,000	משרדי העירייה	933
0	150,000	חברות עירוניות	991
-2,845,000	2,845,000	ס ה " כ	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	טכום בש"ח	דברי הסבר
	093	מיכון עירוני		
123	093-117-005	רכישת רכב+קטנוע	80,000	רכישת טנדרון לאגף המחשוב
123	769-020-009	שונות	-80,000	
	712	תברואה - מחלקת ניקיון		
127	712-440-005	מחקן שטיפת רכבי טיאט	100,000	תחנת לשטיפת רכבי טיאט במתחם שושנה פרסיץ
127	769-020-009	שונות	-100,000	
	742	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות		
118	742-517-004	שיקום מדרכות - 2016	120,000	ריצוף רח' הרכבת 6-8
118	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-120,000	
	744	נכסים ציבוריים - תנועה		
122	744-232-105	שפץ מרכזי הדרכה	50,000	תכנון שיפוץ מרכז הדרכה דרומי
122	769-020-009	שונות	-50,000	
	746	נכסים ציבוריים - גנים ונוף		
112	746-270-109	מיתקני משחקים	100,000	החלפת מתקנים בפינת בוגרים בגינת שינקין - השלמה
112	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-100,000	
	771	חופים ומרחצאות		
111	771-121-003	רכישת ציוד לחופים	94,000	רכישת תרנים לדגלים סגולים וכחולים לחופים
111	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-94,000	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	811	כללי - שיפוצים במוסדות		
128	811-017-005	שט"ת מבני חינוך	85,000	הכשרת שביל גישה לבי"ס צהלה-25א"ש
128	811-017-005	שט"ת מבני חינוך	-85,000	התקנת צלייה ודשא סינתטי בבי"ס "דקל" -60א"ש
131	811-298-107	קרן ת"א-בי"ס כפיר-אולם ספורט	810,000	שידרוג אולם ספורט בבי"ס כפיר - השלמת תקציב
131	769-030-004	קרן ת"א-השלמה עירונית	-810,000	
	828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער		
130	828-234-259	בני עקיבא	400,000	עב' בטיחות בסניפי בני עקיבא
130	769-020-009	שונות	-400,000	
	933	משרדי העירייה		
109	933-102-007	עבודות שיפוץ ותחזוקה	350,000	עבודות בטיחות בבית המהנדס
109	769-020-009	שונות	-350,000	
121	933-102-007	עבודות שיפוץ ותחזוקה	270,000	רכישת ריהוט למינהל קהילה תרבות וספורט
121	769-014-008	שונות-מוסדות צבור	-270,000	
129	933-186-006	מרפסת דרומית - כיכר רבין	236,000	עב' חיזוק מרפסת הדרומית
129	769-020-009	שונות	-236,000	
	991	חברות עירוניות		
125	991-120-402	גני יהושע(פארק הירקון)	150,000	הקמת גינת כלבים בגני יהושע
125	769-020-009	שונות	-150,000	



מנהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

15 מאי 2016  
ז' אייר תשע"ו

## העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 26 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015, בסך 57,700,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 26.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה



העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 15-000026

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס.הסעיף	שם הסעיף
	הפחתות	תוספות			
	57,700,000	57,700,000			סה"כ
	600,000			623	הכנסות העירייה
56,069,000	600,000		56,669,000	7	הוצאות אחרות
		6,600,000		631	עמלה ריבית והוצאות מימון
79,800,000		6,600,000	73,200,000	6	הוצאות כלליות
	57,100,000	47,500,000		761	שרותים והשתתפויות כלליות
-9,895,000	55,000,000		45,105,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
115,726,000	2,100,000		117,826,000	7	הוצאות אחרות
123,455,000		47,500,000	75,955,000	9	פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
		3,500,000		812	חנוך קדם יסודי
9,913,000		3,500,000	6,413,000	2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
		100,000		931	אגף נכסי העירייה
2,918,000		100,000	2,818,000	4	אחזקת בניינים, אספקה וציוד

דברי הסבר להעברות מסעייף לסעייף 15-000026

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעייף
	57,700,000	סה"כ:
	6,600,000	.631 עמלה ריבית והוצאות מימון
ההעברה מיועדת למימון תגבור הוצאות ריבית על קרנות הרשות.	6,600,000	.6 הוצאות כלליות
	47,500,000	.761 שרותים והשתתפויות כלליות
ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים : 35,000,000 ש"ח - הגדלת החזר לקרנות הפיתוח למימון מקורות לפרויקטים בתב"ר. 10,000,000 ש"ח - החזר הכנסות משנים קודמות הצפוי בגין התחשבות בתחום השילוט. 2,500,000 ש"ח - הגדלת החזר לקרן תקבולים מתאגוד המים.	47,500,000	.9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	3,500,000	.812 חנוך קדם יסודי
ההעברה מיועדת למימון תגבור והסדרת שיוך ההוצאות בגין העסקת עובדים יומיים בגני הילדים.	3,500,000	.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	100,000	.931 אגף נכסי העירייה
ההעברה מיועדת למימון עלות הוצאות מים בנכסים עירוניים.	100,000	.4 אחזקת בנינים, אספקה וציוד

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 15-000026

(הפחותות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחותות (בש"ח)	הסעיף
	600,000	.623 הכנסות העיריה
ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיפים הבאים: 400,000 ש"ח - תשלום למוסדות בגין איתור ועיקול חשבונות חייבים 200,000 ש"ח - שמאות להיטל השבחה.	600,000	.7 הוצאות אחרות
	57,100,000	.761 שרותים והשתפויות כלליות
ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הפרשים משנים קודמות.	55,000,000	.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הנחות ממסים.	2,100,000	.7 הוצאות אחרות



מינהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

15 מאי 2016  
ז' אייר תשע"ו

## רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 331,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 107 .

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

Q:\TAKZIVIM\2015\רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016.doc



תוספות בתקציב הרגיל 16-000107

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			331,000	331,000	
מזכירות	613		100,000		
הוצאות אחרות	7	47,544,000	100,000		47,644,000
תשלומי שכר	628		100,000		
הוצאות אחרות	7	3,814,000	100,000		3,914,000
המשמר האזרחי ובטחון	722		85,000		
הוצאות כלליות	7	38,236,000	85,000		38,321,000
חנוך על יסודי	817		34,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	41,419,000	34,000		41,453,000
אמנויות	825		12,000		
הוצאות אחרות	7	1,547,000	12,000		1,559,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 16-000107

( ה ו צ א ו ת )

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	331,000	סה"כ: =====
	100,000	.613 מזכירות
התוספת מיועדת למימון שכ"ט עו"ד בגין אכיפת גביית חובות מפט"ד ובמימון הכנסות המתקבלות לנושאים אלו.	100,000	.7 הוצאות אחרות
	100,000	.628 תשלומי שכר
התוספת מיועדת למימון שכ"ט והחזר הוצאות לעו"ד בגין טיפול בתביעות מיטיבים ובמימון הכנסות המתקבלות לנושאים אלו מחב' ביטוח.	100,000	.7 הוצאות אחרות
	85,000	.722 המשמר האזרחי ובטחון
התוספת מיועדת למימון סיוע חרום לתגבור שמירה במוסדות החינוך לחודש 4/2016, במימון משרד החינוך בשיעור 64% מהעלות המוכרת על ידו. השלמת המימון ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת העברות.	85,000	.7 הוצאות כלליות
	34,000	.817 חנוך על יסודי
התוספת מיועדת למימון תיגבור מילגות ע"ש קרן לבון במימון פירות הקרן.	34,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	12,000	.825 אמנויות
התוספת מיועדת למימון תגבור חלוקת פרסי רוזנבלום במימון פירות	12,000	.7 הוצאות אחרות

דברי הסבר לתוספות 16-000107

(הוצאות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
הקרו.		

10 מאי 2016  
ב' אייר תשע"ו

## העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 407,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 7.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 16-000007

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס.הסעיף	שם הסעיף
	הפחתות	תוספות			
	407,000	407,000			סה"כ
	7,000	7,000		612	מבקר העירייה
2,693,000		7,000	2,686,000	7	הוצאות אחרות
3,000	7,000		10,000	9	פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
		25,000		614	דובר העירייה
369,000		4,000	365,000	3	שעות נוספות רשומות
12,312,000		21,000	12,291,000	7	הוצאות אחרות
		37,000		722	המשמר האזרחי ובטחון
38,273,000		37,000	38,236,000	7	הוצאות כלליות
	15,000	40,000		731	הנהלת מינהל ההנדסה
4,955,000	15,000		4,970,000	4	אחזקת בנינים, אספקה וציוד
1,733,000		33,000	1,700,000	6	הוצאות כלליות
58,000		7,000	51,000	9	פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
		249,000		736	אגף רשויות עסקים
8,965,000		185,000	8,780,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
64,000		64,000	0	2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	3,000	3,000		744	תנועה
1,983,000		3,000	1,980,000	6	הוצאות כלליות
17,000	3,000		20,000	9	פרק ד - הוצאות חד-פעמיות

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 16-000007

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס.הסעיף	שם הסעיף
	הפחתות	תוספות			
	336,000			761	שרותים והשתתפויות כלליות
159,046,000	336,000		159,382,000	7	הוצאות אחרות
	10,000	10,000		823	ספריות
2,871,000		10,000	2,861,000	4	אחזקת בנינים, אספקה וציוד
3,299,000	10,000		3,309,000	7	הוצאות אחרות
		25,000		824	מרכזים קהילתיים
55,962,000		25,000	55,937,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	25,000			825	אמנויות
1,522,000	25,000		1,547,000	7	הוצאות אחרות
	6,000	6,000		841	הנהלה ושרותים מינהליים
7,505,000	6,000		7,511,000	4	אחזקת בנינים, אספקה וציוד
1,566,000		6,000	1,560,000	6	הוצאות כלליות
	5,000	5,000		931	אגף נכסי העירייה
2,497,000	5,000		2,502,000	4	אחזקת בנינים, אספקה וציוד
1,138,000		5,000	1,133,000	6	הוצאות כלליות

דברי הסבר להעברות מסעיה לסעיה 16-000007

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיה
	407,000	סה"כ:
	7,000	.612 מבקר העיריה
ההעברה מיועדת למימון מבחני התאמה ללשכת מבקר העירייה.	7,000	.7 הוצאות אחרות
	25,000	.614 דובר העירייה
ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות בגין צילום סרט בבנין העירייה.	4,000	.3 שעות נוספות רשומות
ההעברה מיועדת למימון תגבור עלות הצגת תערוכת "לגור על החולות" ברומא.	21,000	.7 הוצאות אחרות
	37,000	.722 המשמר האזרחי ובטחון
ההעברה מיועדת למימון ההשתתפות העירונית בגין שמירה במוסדות חינוך לחודש אפריל. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.	37,000	.7 הוצאות כלליות
	40,000	.731 הנהלת מינהל ההנדסה
ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים לאגף רישוי עסקים: 18,000 ש"ח - מחשוב יחידתי וציוד תקשורת לאגף רישוי עסקים. 15,000 ש"ח - כיבודים במינהל ההנדסה.	33,000	.6 הוצאות כלליות
ההעברה מיועדת למימון תגבור ריהוט משרדי לאגף רישוי עסקים.	7,000	.9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 16-000007

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	249,000	.736 אגף רשוי עסקים
ההעברה מיועדת למימון הקמת משרת מורשה נגישות בכיר באגף רישוי עסקים החל מ-6/2016.	185,000	.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההעברה מיועדת למימון הקמת משרה חולפת של מורשה נגישות באגף רישוי עסקים החל מ-6/2016.	64,000	.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	3,000	.744 תנועה
ההעברה מיועדת למימון תגבור מחשוב יחידתי באגף התנועה.	3,000	.6 הוצאות כלליות
	10,000	.823 ספריות
ההעברה מיועדת למימון תגבור רכישת צורכי משרד.	10,000	.4 אחזקת בנינים, אספקה וציוד
	25,000	.824 מרכזים קהילתיים
ההעברה מיועדת לתגבור תערוכות בגלריה קו 16 במרכז קהילתי נווה אליעזר באמצעות החברה למוסדות חינוך.	25,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	6,000	.841 הנהלה ושרותים מינהליים
ההעברה מיועדת למימון ציוד חד פעמי למועדון הכרם, בעת שיפוע המועדון.	6,000	.6 הוצאות כלליות
	5,000	.931 אגף נכסי העירייה

דברי הסבר להעברות מסע"ף לסע"ף 16-000007

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסע"ף
ההעברה מנועת למימון חובור סע"ף כיבודים באגף הנכסים.	5,000	הוצאות כלליות 6

דברי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000007

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעף
	336,000	761. שרומים והשתפויים כלליות
ההפחתה מסעף רזרבה שונות.	336,000	7. הוצאות אחרות

15 מאי 2016  
ז' אייר תשע"ו

## רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 5,500,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 108 .

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

מבנוך רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 16-000108

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס.הסעיף	שם הסעיף
	הפחתות	תוספות			
	5,500,000	5,500,000			סה"כ
		5,000,000		761	שרותים והשתתפויות כלליות
164,382,000		5,000,000	159,382,000	7	הוצאות אחרות
		168,000		813	חנוך יסודי
78,146,000		108,000	78,038,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
23,667,000		60,000	23,607,000	4	אחזקת בנינים, אספקה וציוד
		71,000		814	שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
25,577,000		71,000	25,506,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		18,000		817	חנוך על יסודי
41,437,000		18,000	41,419,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		116,000		828	קהילה נוער וספורט
25,179,000		116,000	25,063,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		127,000		843	טיפול בילד ובנוער
71,086,000		127,000	70,959,000	7	הוצאות אחרות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 16-000108

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	5,500,000	סה"כ:
	5,000,000	.761 שרותים והשתתפויות כלליות
התוספת מיועדת למימון תגבור רזרבה שונות, במימון הכנסות מארנונה.	5,000,000	.7 הוצאות אחרות
	168,000	.813 חנוך יסודי
התוספת מיועדת למימון השתתפות משה"ח בהוצאות שכר החל מ-9/2016 בגין הקמת 3 משרות שרת אחראי, 3 עובדי שירות, 3 מזכירות בבתי"ס החדשים: דרויאנוב, צוקי אביב והר נבו. השלמת המימון ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת העברות.	108,000	.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
התוספת מיועדת למימון שמירה בבתי"ס חדשים לעיל בשנה"ל תשע"ז, במימון 64% של משרד החינוך מעלות המוכרת על ידו.	60,000	.4 אחזקת בנינים, אספקה וציוד
	71,000	.814 שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
התוספת מיועדת למימון תכנית מנ"ע במימון מלא של משה"ח. התכנית תופעל באמצעות החברה למוסדות חינוך. עלויות התקורה מובאות לאישור וועדה זו במסגרת רשימת העברות.	71,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	18,000	.817 חנוך על יסודי
התוספת מיועדת למימון תגבור בגרויות קיץ לשנה"ל תשע"ו בבתי הספר הבאים: עירוני ה, מח"ט יא, עירוני יא' ועירוני ו' במימון משרד החינוך, באמצעות חב' יובל חינוך.	18,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות

דברי הסבר לתוספות 16-000108

(הוצאות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	116,000	.828 קהילה נוער וספורט
התוספת מיועדת למימון תגבור מרכז ביכורי העתים במימון משרד התרבות ובאמצעות החב' למוסדות חינוך: 81,000 ש"ח - מסלול הכשרת רקדנים. 35,000 ש"ח - בי"ס למחול נוער.	116,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	127,000	.843 טיפול בילד ובנוער
התוספת מיועדת למימון תגבור טיפול בילד בקהילה, במימון 75% משרד הרווחה. השלמת תקציב ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת העברות.	127,000	.7 הוצאות אחרות



תל אביב  
יפו  
TEL AVIV  
YAFO



עיריית תל-אביב-יפו  
מינהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

15 מאי 2016  
ז' אייר תשע"ו

## העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 8 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 7,899,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 8.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאתר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

מכבוד רב,

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

61.

Q:\TAKZIVIM\2015\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2016.doc

העברות מסעיים לסעיים בתקציב הרגיל 16-000008

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			7,899,000	7,899,000	
מזכירות	613		200,000	13,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	39,715,000		10,000	39,725,000
תחבורה ומנהלה	5	1,737,000		3,000	1,740,000
הוצאות אחרות	7	47,544,000	200,000		47,344,000
דובר העירייה	614			720,000	
הוצאות אחרות	7	12,291,000		720,000	13,011,000
תכנון עירוני ומרכז למחקר	618			15,000	
הוצאות אחרות	7	160,000		15,000	175,000
הכנסות העירייה	623			52,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	167,437,000		16,000	167,453,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	13,262,000	16,000		13,246,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	36,561,000	51,000		36,510,000
הוצאות אחרות	7	60,686,000		36,000	60,722,000
תשלומי שכר	628			710,000	
הוצאות אחרות	7	3,814,000		710,000	4,524,000
פרק ה - הפחתות והשתפויות כללי	05	-1,236,000	260,000		-1,496,000
מינהל	711			1,000	
שעות נוספות רשומות	3	1,493,000		1,000	1,494,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 16-000008

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
שרותי נקיון	712		10,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	213,508,000	10,000		213,518,000
אגף רשוי ופקוח בניה	735		450,000		
הוצאות אחרות	7	1,861,000	450,000		2,311,000
הנהלת מינהל בנוי ומשתת	741		65,000	65,000	
תחבורה ומנהלה	5	673,000	65,000		738,000
הוצאות אחרות	7	1,995,000		65,000	1,930,000
שיפור פני העיר	746		27,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	510,000	27,000		537,000
חגיגות, ארועים, קט"ח ועסקים	751		150,000		
הוצאות אחרות	7	3,709,000	150,000		3,859,000
שרותים והשתפויות כלליות	761			3,388,000	
הוצאות אחרות	7	159,382,000		3,388,000	155,994,000
התחדשות עירונית ושיפוצי בתים	764		4,000		
פרק ג - השתפויות ותמיכות	8	11,380,000	4,000		11,384,000
עמותת עיר עולם ותיירות	771		100,000		

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 16-000008

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	5,747,000	100,000		5,847,000
זופים	791		150,000		
הוצאות אחרות	7	5,694,000	110,000		5,804,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	596,000	40,000		636,000
מינהל החינוך הנוער והתרכות	811		1,196,000		
הוצאות אחרות	7	15,662,000	1,196,000		16,858,000
חנוך קדם יסודי	812		500,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	25,066,000	500,000		24,566,000
חנוך יסודי	813		1,176,000	426,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	78,038,000	339,000		78,377,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	23,607,000	87,000		23,694,000
הוצאות אחרות	7	33,716,000	426,000		33,290,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	59,715,000	750,000		58,965,000
שרותים נוספים לבחי"ס יסודיים ו	814		246,000	10,000	
מחבורה ומנהלה	5	35,759,000	10,000		35,769,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	25,506,000	246,000		25,260,000
חנוך על יסודי	817		300,000		
הוצאות אחרות	7	24,614,000	300,000		24,914,000
מינהל קהילה, חרבות ופנאי	821		1,117,000	117,000	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 16-000008

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס.הסעיף	שם הסעיף
	הפחתות	תוספות			
1,138,000		117,000	1,021,000	4	אחזקת בניינים, אספקה וציוד
5,629,000	1,117,000		6,746,000	7	הוצאות אחרות
		60,000		822	אגף תרבות
11,397,000		60,000	11,337,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		240,000		823	ספריות
3,549,000		240,000	3,309,000	7	הוצאות אחרות
		2,002,000		824	מרכזים קהילתיים
42,000		2,000	40,000	5	תחבורה ומנהלה
57,937,000		2,000,000	55,937,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	2,000	28,000		828	קהילה נוער וספורט
380,000	2,000		382,000	7	הוצאות אחרות
25,091,000		28,000	25,063,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		135,000		829	ספורט
12,606,000		135,000	12,471,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	42,000	47,000		841	הנהלה ושרותים מינהליים
6,185,000		45,000	6,140,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
138,000		2,000	136,000	3	שעות נוספות רשומות
2,430,000	42,000		2,472,000	7	הוצאות אחרות
	157,000			842	טפול במשפחה

העברות מסע"ף לסע"ף בתקציב הרגיל 16-000008

שם הסע"ף	מס.הסע"ף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	55,687,000		157,000	55,530,000
טיפול בילד ובנוער	843		42,000		
הוצאות אחרות	7	70,959,000	42,000		71,001,000
טפול בזקן	844		110,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	2,253,000	107,000		2,360,000
שעות נוספות רשומות	3	46,000	3,000		49,000
הרשות לאיכות הסביבה	871		679,000	679,000	
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	431,000		16,000	415,000
תחבורה ומנהלה	5	224,000	16,000		240,000
הוצאות אחרות	7	1,145,000		663,000	482,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	1,318,000	648,000		1,966,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	25,000	15,000		40,000
אגף נכסי העירייה	931		40,000		
הוצאות כלליות	6	1,133,000	3,000		1,136,000
הוצאות אחרות	7	2,998,000	37,000		3,035,000

דברי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעף
	7,899,000	סה"כ:
	13,000	.613 מזכירות
ההעברה מיועדת למימון שדרוג משרת קצין בטיחות בתעבורה מ-5/16, במסגרת שדרוג מערך הבטיחות העירוני.	10,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההעברה מיועדת לתגבור סעיף החזקת מכשירי קשר במוקד 106.	3,000	5. תחבורה ומנהלה
	720,000	.614 דובר העירייה
ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים: 350,000 ש"ח - אירועי מצעד הגאווה. 150,000 ש"ח - אירוע "מכיכר לכיכר". 120,000 ש"ח - אירועי לילה לבן. 50,000 ש"ח - שירות משלוח כרטיסי דיגיטל לתושבים באמצעות שליח עד הבית. 30,000 ש"ח - פרסום אירועים. 20,000 ש"ח - פרויקט הסברה אינטרנטי בנושא אכיפת נסיעה בשבילי האופניים.	720,000	7. הוצאות אחרות
	15,000	.618 תכנון עירוני ומרכז למחקר
ההעברה מיועדת למימון סקרי שביעות רצון בנושא שליחת תו חניה עד הבית באגף החניה.	15,000	7. הוצאות אחרות
	52,000	.623 הכנסות העירייה
ההעברה מיועדת להצחת המשרות הבאות באגף הגבייה מיוני: המרת 5	16,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
נציגי שירות במוקד הטלפוני ממשרות קבועות למשרות חולפות, והמרת 5 נציגי גבייה בכירים ממשרות חולפות למשרות קבועות.		
ההעברה מיועדת למימון תגבור הוצאות שיטור באגף החנייה.	36,000	7. הוצאות אחרות
	710,000	628. תשלומי שכר
ההעברה מיועדת למימון תשלום לחב' מל"מ בגין שירותי סליקה פנסיונית לעובדי העירייה ומוסדות חוץ.	710,000	7. הוצאות אחרות
	1,000	711. מינהל
ההעברה מיועדת למימון שעות נוספות בגין שדרוג משרת קצין בטיחות בתעבורה החל מ-5/2016.	1,000	3. שעות נוספות רשומות
	10,000	712. שרותי נקיון
ההעברה מיועדת למימון שדרוג משרת קצין בטיחות בתעבורה החל מ-5/2016 במסגרת שדרוג מערך הבטיחות העירונית.	10,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
	450,000	735. אגף רשוי ופקוח בניה
ההעברה מיועדת להמשך הטמעת רישוי מקוון באגף רישוי ופיקוח על הבנייה.	450,000	7. הוצאות אחרות
	65,000	741. הנחלת מינהל בנוי ותשתית
ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים: 60,000 ש"ח - גיבוש יחידתי. 5,000 ש"ח - אחזקת מכשירי סלולר לעובדי המינהל.	65,000	5. תחבורה ומנהלה

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	27,000	.746 שיפור פני העיר
ההעברה מיועדת לתגבור דיגלול עבור אירועי קיץ .	27,000	.9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	150,000	.751 חגיגות, ארועים, קש"ח ועסקים
ההעברה מיועדת למימון כנס שולחנות עגולים למנהלי העירייה.	150,000	.7 הוצאות אחרות
	4,000	.764 התחדשות עירונית ושיפוץ בתים
ההעברה מיועדת למימון הגדלת השתתפות לחב' עזרה וביצרון בגין קורס בנושא "התחדשות עירונית".	4,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	100,000	.771 עמותת עיר עולם ותיירות
ההעברה מיועדת למימון הגדלת השתתפות בתקציב עיר עולם ותיירות.	100,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	150,000	.791 חופים
ההעברה מיועדת למימון תגבור ניקיון החופים באמצעות טרקטורים באגף החופים.	110,000	.7 הוצאות אחרות
ההעברה מיועדת לרכישת משקפות למצילים עקב צו הסדרה חדש למקומות רחצה.	40,000	.9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	1,196,000	.811 מינהל החינוך הנוער והתרבות
ההעברה מיועדת למימון עתודה ליוזמות חינוכיות של מינהל החינוך.	1,196,000	.7 הוצאות אחרות

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	426,000	813. חנוך יסודי
ההעברה מיועדת למימון הקמת המשרות הבאות בבתי"ס חדשים דרויאנוב, צוקי אביב והר נבו : 3 משרות שרת אחראי החל מ-6/2016, 3 משרות עובדי שירות החל מ-8/2016 ו-3 משרות מזכירה החל מ-8/2016. השלמת המימון ל- 100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.	339,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים בגין פתיחת בתי"ס חדשים: דרויאנוב, צוקי אביב וזהר-נבו החל משנה"ל תשע"ז. 66,000 ש"ח - למימון השתתפות העירייה בעלות השמירה. השלמת המימון ל- 100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות. 21,000 ש"ח - למימון תגבור תחזוקת החצר והגן.	87,000	4. אחזקת בניינים, אספקה וציוד
	10,000	814. שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
ההעברה מיועדת למימון הוצאת תקשורת למחשבים בשפ"ח.	10,000	5. תחבורה ומנהלה
	300,000	817. חנוך על יסודי
ההעברה מיועדת למימון פרויקט התקשוב בחטיבות עליונות בעיר החל משנה"ל תשע"ז לתקופה 9-12/2016.	300,000	7. הוצאות אחרות
	117,000	821. מינהל קהילה, תרבות ופנאי
ההעברה מיועדת למימון שכירות משרדים לאגף דרום של מינהל קהילה החל מ-15/7/2016, ודמי ניהול החל מ-15/5/2016.	117,000	4. אחזקת בניינים, אספקה וציוד
	60,000	822. אגף תרבות

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
ההעברה מיועדת למימון תגבור העסקת פרוייקטורית למופעי רחוב וארועי דיגיתל באמצעות החברה למוסדות חינוך.	60,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	240,000	.823 ספריות
ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 200,000 ש"ח - פעילות תרבות בזמן שיפוץ בית אריאלה. 40,000 ש"ח - תגבור אירועי שעות סיפור בספריות הציבוריות ובספריות החוף.	240,000	.7 הוצאות אחרות
	2,002,000	.824 מרכזים קהילתיים
ההעברה מיועדת למימון הוצאות החזקת מכשירי סלולר.	2,000	.5 תחבורה ומנהלה
ההעברה מיועדת למימון הפעלת קאנטרי רמת אביב ג' באמצעות החברה למוסדות חינוך, בעת השיפוץ וגיוס המנויים מחדש.	2,000,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	28,000	.828 קהילה נוער וספורט
ההעברה מיועדת למימון תגבור המרכז הגאה לטובת פעילויות בקיץ באמצעות החברה למוסדות חינוך.	28,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	135,000	.829 ספורט
ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 96,000 ש"ח - תמיכה בספורטאי האגודות התל אביביות המשתתפים באולימפיאדת ריו. 39,000 ש"ח - אירוע לכבוד ספורטאי האולימפיאדה.	135,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	47,000	.841 הנהלה ושרותים מינהליים

דברי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעף
ההעברה מיועדת למימון הקמת 0.5 משרה של רכז חנונים והתקשרויות החל מ-6/2016.	45,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות בגין המשרה שלעיל.	2,000	3. שעות נוספות רשומות
	42,000	.843 טיפול בילד ובנוער
ההעברה מיועדת למימון תגבור טיפול בילד בקהילה, הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיעור 25%. השלמת התקציב ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.	42,000	7. הוצאות אחרות
	110,000	.844 טפול בזקן
ההעברה מיועדת למימון הקמת 0.75 משרה של מרכז נושא בתחום זיקנה החל מ-6/2016.	107,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות בגין המשרה שלעיל.	3,000	3. שעות נוספות רשומות
	679,000	.871 הרשות לאיכות הסביבה
ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים ברשות לאיכות הסביבה: 15,000 ש"ח - הדרכה בנושא איכות הסביבה. 1,000 ש"ח - נסיעות ואשל.	16,000	5. תחבורה ומנהלה
ההעברה מיועדת למימון פעילויות בתחום הקיימות ברשות לאיכות הסביבה באמצעות החב' למוסדות חינוך.	648,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
ההעברה מיועדת למימון תגבור רכישת ציוד וריהוט משרדי ברשות לאיכות הסביבה.	15,000	9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	40,000	.931 אגף נכסי העירייה

דברי הסבר להעברות מסע"ף לסע"ף 16-000008

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסע"ף
ההעברה מיועדת למימון פרסום שמוש חורג באגף נכסים.	3,000	.6 הוצאות כלליות
ההעברה מיועדת למימון הגדלת היקף התקשרות של 2 נש"מים העוסקים בבחינת חוזים באגף נכסים.	37,000	.7 הוצאות אחרות

דברי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000008

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעף
	200,000	.613 מזכירות
ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 197,000 ש"ח - עתודת חטיבת התפעול. 3,000 ש"ח - הודעות טלסיטי של המוקד העירוני.	200,000	.7 הוצאות אחרות
	51,000	.623 הכנסות העיריה
ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 36,000 ש"ח - דואר. 15,000 ש"ח - צורכי משרד.	51,000	.4 אחזקת בנינים, אספקה וציוד
	260,000	.628 תשלומי שכר
ההפחתה מהווה השתתפות מוסדות חוץ במימון תשלום לחב' מל"מ בגין סליקה פנסיונית לעובדי העירייה ומוסדות חוץ.	260,000	.05 פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי
	65,000	.741 הנהלת מינהל בנוי ותשתית
ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 60,000 ש"ח - עתודת המינהל. 5,000 ש"ח - יעוץ מקצועי.	65,000	.7 הוצאות אחרות
	3,388,000	.761 שרותים והשתתפויות כלליות
ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 1,938,000 ש"ח - רזרבה שונות. 1,450,000 ש"ח - התיקויות ובלתי נראה מראש.	3,388,000	.7 הוצאות אחרות

דבריי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000008

(הפחותות מעל 50,000 ש"ח)

דבריי הסבר	הפחותות (בש"ח)	הסעף
	500,000	.812 חנוך קדם יסודי
ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעף הפעלת מועדוניות גן ע"י יובל חינוך.	500,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	1,176,000	.813 חנוך יסודי
ההפחתה בסך 570,000 ש"ח מתאפשרת מעתודה לפתיחת בתי"ס, בקיזוז 144,000 ש"ח למימון תגבור סל ניהול עצמי של בתי"ס החדשים שיפתחו בשנה"ל תשע"ז: דרויאנוב, צוקי אביב וזר-נבו.	426,000	.7 הוצאות אחרות
ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בפרויקט יוחא"י באמצעות חב' יובל חינוך.	750,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	246,000	.814 שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעף ליווי בהסעות באמצעות חב' יובל חינוך.	246,000	.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	1,117,000	.821 מינהל קהילה, תרבות ופנאי
ההפחתה מסעף עתודה להקמת מינהל קהילה, תרבות וספורט.	1,117,000	.7 הוצאות אחרות
	157,000	.842 טפול במשפחה
ההפחתה מתאפשרת עקב ביטול משרה סגן מנהל מח' דרום החל מ-6/2016	157,000	.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
	663,000	.871 הרשות לאיכות הסביבה

דברי הסבר להעברות מסעף לסעף 16-000008

(הפחותות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחותות (בש"ח)	הסעף
הפחותה מתאפשרת מהסעיפים הבאים:	663,000	הוצאות אחרות 7
256,000 ש"ח - פיתוח תוכניות לימודים.		
170,000 ש"ח - פרויקטים מיוחדים.		
130,000 ש"ח - יעוץ מקצועי.		
38,000 ש"ח - אחזקת תחנות ניטור.		
30,000 ש"ח - תוכנית אסטרטגית.		
22,000 ש"ח - אק' ותיקון כלים ומכשירים.		
17,000 ש"ח - פעולות הסברה והדרכה.		







קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 6/2016 מיום 23.3.16

סוגית המל"ק	החלטת המל"ק	שאלה	סוף סוגית	מניח המל"ק	מועד התאריך	מועד הגישה	שם יועץ המל"ק	מס' תעבורה	מס' תעבורה
שיקולים משפטיים	₪ 574,978	ישולם: ₪ 14,000	ארנונה: ₪ 496,172 מיים: ₪ 80,744 הוצאות אכיפה: ₪ 12,062	10/2015	9/04	2/02-12/05	פרגל מחסני קירור בע"מ - ח.פ. 513213678 רח' סעדייה גאון 22 בעל השליטה: כ.ה.מ.	10247486	מחלקת כנוסים ועדות והוצל"פ
			סה"כ חוב: ₪ 588,978 ערך: 1/07				שבון סגור הנכס הוחזק בשכירות העסק שימש למחסן קירור	10276474	מחלקת כנוסים ועדות והוצל"פ
			₪ 38,251 הוצאות אכיפה: ₪ 56,280 שב"ט הוצל"פ: ₪ 54,039 שב"ט עו"ד: ₪ 27,881 סה"כ חוב: ₪ 680,304 ערך: 17.3.16				מדובר בחשבון סגור הנכס שימש למסחר ביוון הנכס הוחזר בבעלות		מחלקת כנוסים ועדות והוצל"פ

קוטע מפרוטוקול וועד פשרות מס' 18/2016 מיום 03.04.2016

משתתפים: גב' עדנה סבן-סגן גזבר, עו"ד דורית קרני - משנה ליועץ המשפטי  
 נוכחים: ערות מרקוס, אילנה אלוליו, מאירה גרוסמן, לימור ברזילי, עו"ד עידן אדרי  
 מרכזת הועדה: אירית פיימן

ספר המהיקה	תחומי המהיקה לפי הפירוט	ערכים (ע"ש) במסגרת פטור (סכ"מ) (אמ"מ)	סך כחוב	מגד הצאת הפטור	מגד האנוח החוב	מגד הצאת הפטור	מגד האנוח החוב	מגד הצאת הפטור	מגד האנוח החוב
שיקולים משפטיים	למחיקה: ₪ 329 ערך 7.3.16 להשבה: ₪ 1,547	₪ 2,247	ארנונה: ₪ 359 מים: ₪ 393 הוצאות אכיפה: ₪ 1,826 סה"כ: ₪ 2,578	9.12.15	11/2003	11/03- 12/03	נ.ע.	10169934	*חוליה 99
שיקולים משפטיים	₪ 79,635	₪ 365,997 82%	ארנונה: ₪ 411,003 מים: ₪ 4,429 הוצאות אכיפה: ₪ 11,625 שכ"ט עו"ד: 18,575 סה"כ חוב: ₪ 445,632 ערך 27.3.16	17.4.13	2003	2/00- 31/12/10	א.ל.	10311027	*חוליה 19

קלטת מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 18/2016 מיום 03.04.2016

סיבת התחלוקה	יחידת מחלקה ליום הפעולה	ענפי ענפים במשלוח פשוט (סכום) ואחראים	סך הכספים	מועד הצעת הפשרה	מועד החלטה התביעה	מועד הקבלה של הכסף	שם יחיד המחייב	מס' העשוי
שיקולים משפטיים	974 ₪	1,696 ₪  64%	ארנונה: 302 ₪ מים: 429 ₪ הוצאות אכיפה: 1,940 ₪  סה"כ 2,670 ₪ ערך: 23.10.13	10/09/13 3	03/02	03/95- 03/02	ע.י.	10350300  *חוליה 12
שיקולים משפטיים	השבה: 183 ₪ מחיקה: 495 ₪	457 ₪ 60%	ארנונה: 388 ₪ הוצאות אכיפה: 380 ₪  סה"כ: 768 ₪ ערך: 17.11.13	17.11.13	ארנונה: 11- 12/2005	5.05-1.06	מ.ג.	10236474  *חוליה 99
שיקולים משפטיים	310 ₪	167 ₪ 35%	מים: 167 ₪ הוצאות אכיפה: 310 ₪  סה"כ: 477 ₪ ערך: 24/11/13	08/08/13 3	12/2007	1/12/2006  31/11/2007	מ.ג. ו.ש.	10351852  *חוליה 99



קלטת מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 18/2016 מיום 03.04.2016

סוגית המהות	עמדת מנהלית לגבי הפטור	עמדת עו"ם (סעיף 10א) (סעיף 10ב)	סה"כ הוצאות הכנסה:	מס' הוצאות הכנסה	מס' הוצאות הכנסה	מס' הוצאות הכנסה	מס' הוצאות הכנסה	מס' הוצאות הכנסה	מס' הוצאות הכנסה
מחלוקת עובדית ושקולים משפטיים	6,104 ₪	1,566 ₪ 21%	הוצאות הכנסה: 623 ₪ סה"כ 1,428 ₪ ערך: 01.12.13	17/09/13	1998	01/03/97 - 30/04/98	10375776 חוליה 16	ש.פ.	10
שקולים משפטיים	892 ₪	7,261 ₪ 89%	סה"כ: 7,670 ₪ ערך: 21/11/13	30/10/13	01/04/08	01/04/2008 - 26/04/2009	10033046 32 חוליה*	ג.ב.פ.	11

84

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 18/2016 מיום 03.04.2016

סוגת המהקרה	יחודת מהקרה ליום השלישי	עונש (שנים וחדות פטורה (סכום))	סך חיוב	מועד הצעת הפטרה	מועד הוצאת החוב	מועד תיקון נכס	שם הליב (מחברת)	מס' הטפן	מס' חוליה*
שיקולים משפטיים וחוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה	השבה: 89 ₪	1,277 ₪	ארנונה: 1,080 ₪ הוצאות אכיפה: 197 ₪	11.2013	1.2013	-12.9.12 11.11.13	ס.א.ס. ב.ד.ר	10608860	12 חוליה 31*

מס' 10608860

ענת סבן  
סגנית גזבר העירייה

דורית קורני  
משנה ליועץ המשפטי

02.05.2016 מיום 19/2016 מיזם משרות מועד לפשרה מועד משרות מועד לפשרה מועד משרות מועד לפשרה

משתתפים: גב' עדנה סבן – סגן גובה הערייה, עו"ד דורית קרני – משנה ליועץ המשפטי  
 נוכחים: אורית שבתאי, מאירה גרוסמן, איהוד גואטה, אלנה אלירין, יערת מרקוס, לימור ברזילי  
 מרצות הועדה: ארית פידמן

סוגית המיקוח	יתרת מחירים ליום תפישות	שאלות ושאלות במסגרת פשרה (סכום) (אחוזים)	סך/סכום	מועד הלימה הפעולה	מועד התשלום	מועד תשלום	מס' תעודת זהות	מס' חלוקה
שיקולים משפטיים	502 ₪	969 ₪ 66%	ארנונה: 283 ₪ מים: 224 ₪ הוצאות אכיפה: 964 ₪ סה"כ: 1,471 ₪ ערך: 21/11/13	06/10/13	01/09	12/00-06/09	10251839	1.1

סוג התמורה	לוח המסלול	שולח (שם)	סה"כ הוב	מיקוד הפעולה	מיקוד התוצאות	מיקוד הוצאות	מיקוד הפיקוד	סה"כ הוב	מיקוד הפעולה	מיקוד התוצאות	מיקוד הפיקוד	מס' תעבורה	מס' תעבורה
שיקולים משפטיים	₪ 5,478	₪ 12,778 70%	ארנונה: ₪ 18,159 הוצאות אכיפה: ₪ 97 סה"כ ₪ 18,256 ערך: 21.11.13	08/10	01/01/08	01/07- 04/08	חב' אוריון חי אחזקות ח.פ. 513898916	10257501 10257647 חוליה 27*	2				
שיקולים משפטיים	₪ 268	₪ 348 57%	מיים: ₪ 349 הוצאות אכיפה: ₪ 267 סה"כ ₪ 616 ערך: 13/01/14	28/11/1 3	04/08	01/08- 04/08	א.ש.א. ל.ס. חוליה 99*	10280696	3				
מיצוי הליכי הגביה	₪ 219		ארנונה: ₪ 16 ריבית הסדר: ₪ 138 הוצאות אכיפה: ₪ 65	08/02/1 0	24/01/10	04/70- 12/10	ע.א. ז"ל	10319221 חוליה 15*	4				

סיבת התפטרות	קודדת מתקנת ליום תשלום	שאלות (שאלות במסגרת פטור (סכום) אחרים)	סך/תחב	מסד הצעה הפטור	מסד הלימה	מסד תיקון	מסד תיקון	מסד תיקון	מסד תיקון
שיקולים משפטיים	₪ 448	₪ 127 23%	סה"כ: ₪ 219 ערך: 31.12.13	06/11/13 3	01/01/00	04/72- 11/00	א.ג.ז"ל	10374909 חוליה 99	.5
שיקולים משפטיים	₪ 331	₪ 171 34%	מיס: ₪ 279 הוצאות אכיפה: ₪ 223	01/08/13 3	09/2006	06/03- 09/06	ל.ג.ז	10372661 חוליה 99	.6
מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 11,779	₪ 20,000 63%	סה"כ: ₪ 501 ערך: 17/11/13	05/13	09/08	07/07- 12/09	א.ס.ד	10103406 חוליה 17	.7

סיבת המתיקות	יתרונות מהתיקות לזום הפטורה	שולפי טעמים במסגרות פטרות (סכום) (אחוזים)	סך כ"ח	מס' הצגת הפטורה	מס' התיק המס' החוב	מס' תיק המס' פיקס	שם תלמידי הפטורה התיק	מס' השבוע
			אכיפה: ₪ 810 סה"כ: ₪ 31,779 ערך: 27.05.13					
שיקולים משפטיים	₪ 163	₪ 303 65%	מיים: ₪ 303 הוצאות אכיפה: ₪ 163 סה"כ: ₪ 466 ערך: 14/11/13	09/09/13 3	10/1998	09/1998 06/1997	ד.ב.	10286904 חוליה 99*
שיקולים משפטיים	₪ 294	₪ 228 44%	מיים: ₪ 348 הוצאות אכיפה: ₪ 174 סה"כ: ₪ 522 ערך: 6.2.14	7/11/13	תקופת מיים: 5/2008 3/2007	1.5.2007 - 30.8.2008 1.1.2006 - 30.4.2007	ג.א.	10136465 10122818 חוליה 99*

סיבת התמלוקה	נתרת מוקדקה לגם הפטרה	טולקם לעלם במשלוקת פטרק (סלם) (למלם)	סל"כ חוב	מלוק הלוקת הפטרק	מלוק הלוקת החוב	מלוק הלוקת הפטרק	שם הלוק החוב	מס' העלוק	
שיקולים משפטלים	₪ 306	208 ₪ 41%	מלם: 208 ₪ הוצאות אכפוק: 306 ₪	11/11/1 3	06/08	10/02- 05/08	ע.ט. א.פ.	10163877 חוליה 99	.10
שיקולים משפטלים ומלוק הלוק הגלוק	51,802 ₪	29,500 ₪ 36%	ארנוק: 55,157 ₪ מלם: 3,874 ₪ הוצאות אכפוק: 3,752 ₪ שכ"ט עוקד: 18,519 ₪	2/2016	4/93	6/90- 8/94	ש.ש.	10423536 חוליה 15	.11
שיקולים משפטלים ומלוק הלוק הגלוק	55,620 ₪	ישולם: 5,000 ₪ 8%	סל"כ חוב: 81,302 ₪ עוקד 24.2.16	06/04/1 6	01/10/04	01/10/0 4- 01/02/0 5	מלוק של הלוק ח.פ. 512747569	10368854 חוליה 23	.12

96

סיבת המלחמה	יתרה מתקנה לים הפסחה	טולקם יעולם במסגרת מערכת (סכום) (אחוזים)	סה"כ חובות	מועד הצגת הפעולה	מועד הוצאת החוב	מועד תשלום מנכס	שם תא הכתוב	מס' הטפוח	מס' (מס')
שיקולים משפטיים ומיצוי הלכי הגבייה	אין מחיקת חוב מדובר על הפסקת פעילות נגד השותף א.ת. בלבד!	61,752 ₪ 65%	סה"כ החוב: 60,620 ₪ ערך: 10/04/16	11/2014	03/09	01/08- 12/09	טאבון החשמונאים ח.פ. 514010586	10029467	.13
שיקולים משפטיים	4,797 ₪	1,650 ₪ 25%	סה"כ: 95,330 ₪ ערך: 07/07/14		11/08	01/08- 12/09		10029476	
			ארנונה: 1,232 ₪ מים: 229 ₪ הוצאות אכיפה: 4,985 ₪	30.12.15	09/98	09/98- 09/99	א.ש.	10003051	.14









תפריט

תחומים	כמות למחזור	תאריך	תאריך פתיחה	סגירת עסקאות	תחילת התהליך	מחזור העסקאות	תקופת התחיה	אזור לינר	שם החברה	מחזור	מחזור	מחזור
אושר למחוקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי חליכי הגביה ושוקולים משפטיים	₪ 108,641	09/12/2012	15/11/2004	20/07/2015	06/11/2012	01/03 07/99	01/09-07/04 07/99-01/03	שכלרות	ר.ח.ז"ל	עסקים 12		
אושר למחוקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי חליכי הגביה ושוקולים משפטיים	₪ 115,773	24/03/2015	19/04/2005	23/11/2015	12/05/2013	01/01/1993	06/80-06/98	לא ידוע	י.ב.ז"ל	עסקים 11		
אושר למחוקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי חליכי הגביה ושוקולים משפטיים	₪ 159,410	02/06/2015	25/03/1984	20/07/2015	14/08/2012	01/98 11/98	01/98-01/06 11/98-01/06	דמוי	ה.י.ז"ל	עסקים 11		
אושר למחוקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי חליכי הגביה ושוקולים משפטיים	₪ 193,800	02/06/2015	10/04/2011	20/07/2015	12/08/2012	01/07/1996	07/96-10/00	לא ידוע	א.מ.ז"ל	עסקים 11		

תפוסות

מחלקת	סכום למחלקה	ע"ד	תאריך פטירה	סיבת מות/מחלה	תאריך התאמה	מספר תלפיות	מספר תלפיות	תקופת תחילה	תקופת סיום	שם המנוח	שם המנוחה	מספר תלפיות
אושר למחלקה- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה ושקולים משפטיים	₪ 215,071	14/07/2015	08/02/2012	20/07/2015	21/06/2014	01/04 06/08 01/04 01/09	08/03-04/08 10/06-08/12 04/03-11/05 01/09-08/12	לא ידוע	שכירות	א.ג.ג. זייל	עסקים 16A	17
אושר למחלקה- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה ושקולים משפטיים	₪ 259,695	15/12/2014	07/04/2009	22/07/2015	03/03/2011		01/88-06/90	לא ידוע	לא ידוע	ש.ר. זייל	עסקים 11	18
אושר למחלקה- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה ושקולים משפטיים	₪ 304,319	04/07/2013	20/08/2004	10/04/2013	28/02/2016	04/1974 06/2004 05/1992 05/1992	04/74-12/99 06/04-08/04 05/92-08/04 05/92-12/98	לא ידוע בעלים לא ידוע לא ידוע	לא ידוע	ס.ג.ג. זייל	עסקים 15	19
אושר למחלקה- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה ושקולים משפטיים	₪ 464,688	26/04/2015	24/03/2011	27/05/2015	17/12/2014	1988 1991	01/76-01/12 12/90-01/96	לא ידוע	לא ידוע	ק.י. זייל	עסקים 11	20



למחלקת המס' 7

החשון	מספר המסמך	תאריך	סכום המסמך	סכום המסמך	תאריך	מספר	תאריך	מספר	מספר	מספר
אשר למחיקה - שיקולים משפטיים	121	25/08/2013	29/11/2011	-	26/06/2001	10/78-06/01	שכירות	ל.ד.ס.	עסקים 15	15
אשר למחיקה - חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	186	12/12/2012	לא בוצע	-	16/03/09	05/02/09- 14/07/09	כונס נכסים		עסקים 15	15
אשר למחיקה - חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	257	22/01/2012	-	-	01/08/2003	12/95- 09/03	שכירות	ה.ה.ל	עסקים 17	17
אשר למחיקה - חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	481	14/07/2014	-	-	01/01/2012	01/04/91 - 31/12/12	לא ידוע	מ.מ.	עסקים 17	17
אשר למחיקה - חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	2,559	09/03/2015	-	-	01/07/2001	01/88-07/01	לא ידוע	ל.ג	עסקים 15	15
אשר למחיקה - מצוי הליכי הגביה	4,296	22/10/2013	04/04/2013	28/07/2013	01/99 05/98 05/98	03/96-06/98 01/97-06/98 03/69-06/98	שכירות לא ידוע שכירות	ג.ת	עסקים 12	12
אשר למחיקה - שיקולים משפטיים	5,166	16/06/2014	-	-	01/06/1996	06/1996 - 02/1997	לא ידוע	ק	עסקים 15	15







ליפט במחלקת המכירות 333 סניפים 02/16 תפוז

המספר	מספר לקוחות	עוד	סגירת עסקאות	אחידות	מספר לקוחות	תאריך	תקופת תחילת	צורה	מספר לקוחות	שם הלקוח	תחנות	מחלקת
אושר למחלקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הלכי הגביה ושיקולים משפטיים	399 ₪	14/01/2014	-	-	01/01/2001	-	05/99-06/00	לא ידוע	909000002	גושש הנדסה ובנין בע"מ	10109921	חברות 24
אושר למחלקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הלכי הגביה ומינוי הלקוח הגביה	584 ₪	16/01/2014	09/12/2013	-	01/08/2005	-	09/04 - 06/05	שירות	513451310	ח.ש סרה יבוא ושיווק מוצרי עץ ובנין בע"מ	10233354	חברות 23
אושר למחלקת- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הלכי הגביה, שיקולים משפטיים ומחלוקת עובדתית	589 ₪	22/11/2015	14/03/2014	27/11/2013	01/02/2003	בפירוק מראש מיום 30/05/1996	07/97-01/10	לא ידוע	510381908	יחלומי גר בע"מ	10224572	חברות 27



החברה	ספסוקי מקרקעין (ב"מ)	עמך	תאריך עלייתם לתקן	תאריך חלוקת אגרות	תאריך מניית העדויות	תאריך הקמת החברה	תאריך הקמת המניות	תאריך הקמת המניות	תאריך הקמת המניות	מס' אגרות	שם החברה	תעודת זהות	מסלול	מסלול
אשר למחיקה- חוטר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה ומיצוי הליכי הגביה	719 ₪	19/05/2014	01/04/2014	-	02/08/2004	09/05 - 07/06 08/04 - 12/04	שכירות	513099085	קלי ק.ל. הסעות בע"מ	10043884 10417113	חברות 23	8		
אשר למחיקה- חוטר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	1,067 ₪	01/01/2015	27/09/2011	30/06/2010	01/05/2009	01/08-11/09	שכירות	510543127	אמינות אלקטרוניקה בע"מ	10230769 10230785	חברות 24	9		
אשר למחיקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	1,798 ₪	24/12/2013	11/08/2015	-	01/01/2003	03/99-02/03	שכירות	511387987	אשכנזי אסתי טודרו לאופנה בע"מ	10205521	חברות 27	10		

החלטה	סכום למחוקק בש"ח	עודף	כיסוף אמיתי	תאריך אמיתי	מלגה אמיתי	תאריך הקמת המחוקק	אזהרה	מסלול המחוקק	מסלול אמיתי	שם המחוקק	תחנות	מסלול
אשר למחוקק- חוסר כדאיות לכלית בהמשך הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	1,825 ₪	16/09/2014	20/07/2015	-	01/05/2004	מחוקק- אין האריך	04/90 - 11/05	לא ידוע	580124410	ישבת אור מאיר לשבים - יפו	10504164	11 חברות 27
אשר מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	2,289 ₪	10/03/2015	-	-	12/05/2009	פעילה- הקפאת הליכים 08/10/2009	03/07-03/10	לא ידוע	520037904	שטאג בינה והנדסה בע"מ	10283476	12 כינוסים
אשר למחוקק- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	3,173 ₪	15/02/2015	20/07/2015	26/03/2012	01/08/2004	-	01/88-12/09	לא ידוע	9344540	ועד הבית (קלאורה קלר)	10279233	13 חברות 26W
אשר למחוקק- חוסר כדאיות לכלית בהמשך הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	4,630 ₪	03/03/2016	22/07/2015	20/05/2014	תקופת מים שישית 1999	-	05/98-01/00	שכירות	512621988	פחיסט מטעמי מטבח מקסיקני בע"מ	10146037	14 חברות 27

קלטת מידע לתחילת שנת 2016 - תאריך: 02/06/2016

המלטה	סכום למחזור בע"מ	תאריך	סיבת עסקים	תאריך אחרים	מסמך התאמה	תאריך התקנה	תאריך התקנה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה	מסמך התאמה
אשר למחזקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 5,792	03/11/2015	20/07/2015	-	01/12/2006	22/01/2007	01/97-01/02	לא ידוע	513058198	אלו שרד בע"מ	10175563	חברות 26W	15					
אשר למחזקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 6,213	02/02/2015	20/07/2015	12/01/2015	01/01/2001	14/01/1993	06/00-07/04	שכירות	510756059	זאנא שיווק טקסטיל בע"מ	10057944	חברות 23	16					
אשר למחזקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 6,276	01/07/2015	28/07/2015	25/02/2015	01/06/1995	-	06/95-02/97	לא ידוע	511398950	פרק מרכז אירועים בע"מ	10287507	חברות 26W	17					
אשר למחזקה- חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	₪ 13,842	01/02/2015	-	-	לפני 1993	-	04/70-10/97	לא ידוע	0	בית כנסת של ספרדים	10007812	חברות 26W	18					







מסמך מס' 2716-02

המספר	סכום לקבלת השקעה	תאריך עזרה	סוג עסקאות	תאריך החלטה	תאריך התחלת הפעולה	תאריך הסיום	מספר המסמך	תאריך הקבלה	אגרה	מס' זהות	שם החברה	תחומה	מחלקה
אשר למחיקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 557,825	22/06/2015	-	15/07/2014	01/04/1983	-	04/83-06/97	לא ידוע	510770167	י"ר נהר ייבוא ויצוא בע"מ	10012455 10012461 10012464	חברות 29	34
אשר למחיקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 1,201,640	08/02/2015	03/09/2014	25/03/2015	01/03/2003	-	03/03-10/09	שכירות	580390680	לקידום אמנות המשחק בטלוויזיה, קולנוע והיאטרון ולפעילות תרבותית, קוחלתית וחינוכית בכרס התימנים והסביבתה (אביב)	10127813	חברות 24	35
אשר למחיקה- מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	₪ 3,528,858	15/02/2015	20/07/2015	07/05/2013	01/94 03/94 01/94 01/94 01/94 01/94 01/94 04/05 10/05	11/10/1999	04/83-08/03 07/90-08/03 04/82-08/03 07/78-08/03 02/82-08/03 04/83-08/03 11/80-08/03 12/83-08/03 01/83-08/03 02/82-08/03 10/89-10/05 10/05-11/09	שכירות	510997992	גיפסי חברה לניהול מטענות ועסקי שעשועים בע"מ	10315858 10315878 10316032 10316050 10316068 10316085 10316104 10316123 10316142 10316157 10350995 10351001	חברות 29	36
	₪ 7,271,092												

33

מס' תעודת זהות: 338 תאריך: 02/2014

תחילת התקופה	סכום המזומן	עוד	סכום עיקולים	תקופת האחריות	מס' התחייבות	תאריך מקדמת התשלום	תקופת האחריות	מס' התחייבות	שם הלווה	מס' התחייבות	שם הלווה	מס' התחייבות	מס' חברה	מס' חברה
חוטר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	823	12/3/12	22/04/14	28/11/12	01/09/02	31/12/97	01/90-01/03	511428393	מוביל נובה בע"מ	10005118	חברות 26			
חוטר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	15,567	12/3/12	22/04/14	28/11/12	01/06/01	2005	06/01-06/02	580373017	תנו לילדים לחיות (ע"מ)	10087638	חברות 26			
חוטר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	35,668	12/3/12	22/04/14	17/03/14	1/9/97	11/10/1999	01/96-03/00	512227224	סופר קלאס מימון והשקעות בע"מ	10162789 10162758	חברות 23			
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	535,981	15/3/12	22/04/14	28/11/12	01/01/90	11/10/1999	04/76-11/03	510781323	רפ-דור בע"מ	10107198	חברות 22			
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	8,857	20/3/12	22/04/14	27/11/12	01/01/96	11/10/1999	1/1/96-1/8/97	512248287	ש.מ.ש.ד. בע"מ	10308286	חברות 24			
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	92,450	05/03/12	22/04/14	27/11/12	1/11/04	2001	1/10/03-1/1/05	510468908	אמדן השקעות ושירותים בע"מ	10138666	חברות 26			

ML





מספר	מחלקה	תחילת	סיום	תאריך	מספר	תאריך	תקופת	מספר	תאריך	תקופת	מספר	תאריך	שם	מספר	תאריך	מספר	תאריך	
מספר	מחלקה	תחילת	סיום	תאריך	מספר	תאריך	תקופת	מספר	תאריך	תקופת	מספר	תאריך	שם	מספר	תאריך	מספר	תאריך	
25	חברות	24	חברות	10169496	טוריסטי-אייד קומוניקיישן	512093733	1/1/96-1997	11/10/1999	1/1/97	28/11/12	22/04/14	14/03/2012	21,871	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	21,871	14/03/2012	22/04/14	28/11/12
26	חברות	23	חברות	10092076	אלי ליאור וכוני בע"מ	511560484	1/4/92-1/2/97	31/12/97	1/5/96	28/11/12	22/04/14	11/03/2012	14,707	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	14,707	11/03/2012	22/04/14	28/11/12
27	חברות	21	חברות	10072460 10072471	קיד קול בע"מ	512154030	06/86-09/01	11/10/1999	1/3/01	28/11/12	22/04/14	26/03/2012	13,307	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	13,307	26/03/2012	22/04/14	28/11/12
28	חברות	26	חברות	10092055	אמ.די הפקות ארועים בע"מ	512025040	01/10/94- 01/03/96	31.12.1997	1/9/95	02/12/12	22/04/14	02/12/12	148,296	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	148,296	02/12/12	22/04/14	02/12/12
29	חברות	23	חברות	10069884	אופנת בוורלי הלס בע"מ	511774127	01/95-09/95	1999	1/1/95	04/12/12	22/04/14	05/03/2012	2,670	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	2,670	05/03/2012	22/04/14	04/12/12
30	חברות	26	חברות	10361682	אינבסטמנט אימוביליה	511432643	12/96-02/01	1995	1/1/01	04/12/12	22/04/14	20/03/2012	4,584	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	4,584	20/03/2012	22/04/14	04/12/12
31	חברות	27	חברות	10280768	מ.ב. ארמון בע"מ	511453946	03/92-05/94	31/12/97	1/3/92	27/11/12	22/04/14	21/03/2012	10,623	מיוצי הליכי הגביה	10,623	21/03/2012	22/04/14	27/11/12

51

לשכת המס	שם המס	תאריך	סוג עסקים	תאריך	מס' תעודת זהות	מס' זהות	שם החברה	תחום	מחלקה	מס' ל	
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	ש"ח	21,543	10/11/13	22/04/14	28/11/12	2002-2009	2009	07/00-10/03 04/94-11/02 04/85-04/03 01/09-05/09	751006271	10288582 10288597 10318853 10400771	חברות 28
	ש"ח	5,835	20/02/2013	30/01/12	02/12/12	01/09/85	16/08/91	09/1985- 09/1988	510890775	10086156	חברות 24
	ש"ח	19,287	24/03/2013	לא בוצע	לא בוצע	1999-2002	-	01/10/99- 01/02/02	501100432	10369319	חברות 28
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	ש"ח	29,890	01/11/2012	27/02/11	09/09/12	10/1996	31/12/97	01/06/90- 01/02/98	511246563	10083731 10087568	חברות 23
	ש"ח	1,688	27/01/2013	07/01/13	10/12/12	29/6/05	9/5/96	01/01/01- 01/01/08	512321068	10256708	חברות 23
	ש"ח	285,398	12/03/2012	22/04/14	28/11/12	1/1/98	27/03/2007	01/08/97- 01/01/99	511782401	10244370 10243896 10132112	חברות 26
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	ש"ח	149,581	22/03/2012	22/04/14	09/12/12	1/11/01	28/12/03	04/2000- 04/2002	512800277	10007875	חברות 26
	ש"ח	3,288	04/04/2012	22/04/14	28/11/12	1/3/99	09/05/05	01/02/99- 01/10/00	511383465	10217169 10157690	חברות 23
	ש"ח	3,126,114	סה"כ:								